

ФІЗИЧНА ОСОБА ПІДПРИЄМЕЦЬ
АРХІТЕКТОР
ЗАЗУЛИЧ СЕРГІЙ ІВАНОВИЧ
ЧЛЕН НАЦІОНАЛЬНОЇ СПІЛКИ АРХІТЕКТОРІВ УКРАЇНИ
ДІЙСНИЙ ЧЛЕН АКАДЕМІЇ БУДІВНИЦТВА УКРАЇНИ

кваліфікаційний сертифікат архітектора. «Розроблення містобудівної документації»
Серія АР №003307 від 14 липня 2016 року.

88015 м.Ужгород вул.Стрільнича 6
ідентифікаційний номер 2295501897
IBAN UA31312248000026007017000805 в АТ "КОМІНВЕСТБАНК"
+38 (050) 61 01 434, +38 (068) 902 15 22
e-mail: sergey.zazulich@gmail.com

З В І Т

про стратегічну екологічну оцінку
містобудівної документації

«Внесення змін до детального плану території «Розміщення індивідуального житлового будинку, господарських будівель і споруд в межах вулиці Роттаг села Велика Добронь» з метою зміни цільового призначення земельної ділянки площею 0,4146 га, кадастровий номер 2124880900:11:015:0107 під землі громадської забудови»



Ужгород 2024 рік

РОЗДІЛИ ЗВІТУ по СЕО

1. Зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування;
 - 1.1 Забезпечення доступу та врахування думки громадськості під час розроблення ДПТ та здійснення СЕО.
 - 1.2 Характеристика об'єкту планової діяльності.
2. Характеристику поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогнозні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено;
3. Характеристику стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу;
4. Екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом;
5. Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування;
6. Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності - 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків;
7. Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування;
8. Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення (недостатність інформації та технічних засобів під час здійснення такої оцінки);
9. Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення;
10. Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення;
11. Резюме нетехнічного характеру інформації, передбаченої пунктами 1-10 цієї частини, розраховане на широку аудиторію.

ВСТУП

На сучасному етапі розвитку суспільства все більшого значення у міжнародній, національній і регіональній політиці набуває концепція збалансованого (сталого) розвитку, спрямована на інтеграцію економічної, соціальної та екологічної складових розвитку. Поява цієї концепції пов'язана з необхідністю розв'язання екологічних проблем і врахування екологічних питань в процесах планування та прийняття рішень щодо соціально-економічного розвитку країн, регіонів і населених пунктів.

Стратегічна екологічна оцінка стратегій, планів і програм дає можливість зосередитися на всебічному аналізі можливого впливу планованої діяльності на довкілля та використовувати результати цього аналізу для запобігання або пом'якшення екологічних наслідків в процесі стратегічного планування.

Стратегічна екологічна оцінка (СЕО) - це новий інструмент реалізації екологічної політики, який базується на простому принципі: легше запобігти негативним для довкілля наслідкам діяльності на стадії планування, ніж виявляти та виправляти їх на стадії впровадження стратегічної ініціативи.

Метою СЕО є забезпечення високого рівня охорони довкілля та сприяння інтеграції екологічних факторів у підготовку планів і програм для забезпечення збалансованого (сталого) розвитку.

В Україні створені передумови для імплементації процесу СЕО, пов'язані з розвитком стратегічного планування та національної практики застосування екологічної оцінки.

Нормативно-правова база проведення СЕО в Україні.

Основними міжнародними правовими документами щодо СЕО є Протокол про стратегічну екологічну оцінку (Протокол про СЕО) до Конвенції про оцінку впливу на навколишнє середовище у транскордонному контексті (Конвенція ЕСПО), ратифікований Верховною Радою України (№ 562^{III} від 01.07.2015), та Директива 2001/42/ЄС про оцінку впливу окремих планів і програм на навколишнє середовище, імплементація якої передбачена Угодою про асоціацію між Україною та ЄС.

Засади екологічної політики України визначені Законом України «Про основні засади (Стратегію) державної екологічної політики на період до 2030 року» (введено в дію 28 лютого 2019 року). В цьому законі СЕО згадується в основних принципах національної екологічної політики, інструментах реалізації національної екологічної політики та показниках ефективності Стратегії. Зокрема, одним з показників цілі 4 Стратегії «Інтеграція екологічної політики та вдосконалення системи інтегрованого екологічного управління».

У 2012 році Наказом Міністерства екології та природних ресурсів України (від 17.12.2012 р. № 659) затверджено «Базовий план адаптації екологічного законодавства України до законодавства Європейського Союзу (Базовий план апроксимації)». Зокрема, відповідно до цього плану потрібно привести нормативно-правову базу України у відповідність до вимог «Директиви 2001/42/ЄС про оцінку впливу окремих планів та програм на навколишнє середовище».

21 лютого 2017 р. у Верховній Раді України було зареєстровано нову редакцію законопроекту «Про стратегічну екологічну оцінку» (реєстраційний № 6106). Метою законопроекту є встановлення сфери застосування та порядку здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування на довкілля. Законопроект, розроблений на виконання пункту 239 плану заходів з імплементації Угоди про асоціацію між Україною та ЄС, спрямований на імплементацію Директиви 2001/42/ЄС Європейського

Парламенту та Ради від 27 червня 2001 р. про оцінку наслідків окремих планів та програм для довкілля.

Закон України «Про стратегічну екологічну оцінку» був ухвалений Верховною Радою України 20 березня 2018 року та 10 квітня 2018 року підписаний Президентом України. Даний Закон вступив в дію з 12 жовтня 2018 року.

Закон встановлює в Україні механізм стратегічної екологічної оцінки (СЕО), який діє в країнах Європейського Союзу та передбачає, що всі важливі документи, зокрема, державні програми, повинні, у першу чергу, проходити стратегічну екологічну оцінку з урахуванням необхідних імовірних ризиків тих чи інших дій для довкілля.

Методичні рекомендації із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування затверджені Наказом № 296 від 10 серпня 2018 року Міністерства екології та природних ресурсів України розроблені на виконання пунктів 6 та 7 частини першої статті 6 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку».

Відповідно до пункту 4 статті 2 та пункту 2 статті 11 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності» містобудівна діяльність підлягає стратегічній екологічній оцінці. Розділ «Охорона навколишнього природного середовища», що розробляється у складі проєкту містобудівної документації, одночасно є звітом про стратегічну екологічну оцінку, який має відповідати вимогам Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» (пункт 4 статті 2 Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»).

Вимоги до структури та змісту Звіту про СЕО, визначені пунктом 2 статті 11 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» є обов'язковими.

ПЕРЕДМОВА

Містобудівна документація - «Внесення змін до детального плану території «Розміщення індивідуального житлового будинку, господарських будівель і споруд в межах вулиці Роттаг села Велика Добронь» з метою зміни цільового призначення земельної ділянки площею 0,4146 га, кадастровий номер 2124880900:11:015:0107 під землі громадської забудови» розроблено на підставі рішення тридцять восьмої сесії восьмого скликання Великодобронської сільської ради від 19 лютого 2024 року № 717 та завдання на проектування.

Даний детальний план розроблений з врахуванням діючої містобудівної документації:

- «Генеральний план села Велика Добронь Ужгородського району Закарпатської області» розроблений в 1973 році. Актуалізований та затверджений рішенням 21 сесії 7 скликання Великокодобронської сільської ради від 25.06.2013 року №202.
- Схема планування території Закарпатської області.

1. Зміст та основні цілі документа державного планування, його зв'язок з іншими документами державного планування;

Даний детальний план території є містобудівною документацією місцевого рівня, яка визначає функціональне призначення, параметри забудови земельної ділянки з метою розміщення об'єктів будівництва.

Даний детальний план формує принципи планувальної організації забудови, та уточняє в більш крупному масштабі положення Містобудівної документації. Детальний план території передбачає урахування державних, громадських і приватних інтересів під час планування забудови, визначення зон пріоритетних та допустимих видів використання, основних факторів його формування.

Під час розробки детального плану території визначаються можливі планувальні обмеження використання території згідно з державними будівельними та санітарно-гігієнічними нормами, формуються пропозиції щодо можливого розташування об'єктів

будівництва в межах проектної території із дотриманням вимог містобудівного, санітарного, екологічного, природоохоронного, протипожежного та іншого законодавства, з метою залучення інвестицій згідно інтересів територіальної громади, та визначаються заходи щодо реалізації містобудівної політики розвитку даної території, згідно п.4.1. ДБН Б.1.1-14:2021 «СКЛАД ТА ЗМІСТ МІСТОБУДІВНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ НА МІСЦЕВОМУ РІВНІ», для визначення містобудівних умов та обмежень забудови земельної ділянки.

1.1 Забезпечення доступу та врахування думки громадськості під час розроблення ДПТ та здійснення СЕО.

За для попереднього вивчення думки жителів с.Велика Добронь, в рамках проведення процедури Стратегічної екологічної оцінки до Детального плану території була складена Заява про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки, та оприлюднена на офіційному веб-сайті Великодобронської сільської ради: <https://velykodobronska.ukraina.org.ua> та розміщена на Єдиній екологічній платформі «ЕкоСистема». Реєстраційний номер справи в Єдиному реєстрі №. 19-03-5245-24

Протягом громадського обговорення заяви про визначення обсягу стратегічної екологічної оцінки (15 календарних днів) звернень, зауважень та пропозицій від громадськості не надходило.

Надійшли листи:

Департаменту охорони здоров'я Закарпатської обласної військової адміністрації від 29.03.2024р. № 72/06-3/6.

Департаменту екології та природних ресурсів Закарпатської обласної військової адміністрації від 22.03.2024р. № 580/02-01.

Розроблення детального плану території та Звіту про СЕО необхідно здійснювати відповідно до вимог Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності», ДБН Б.11-14:2021 «Склад та зміст містобудівної документації на місцевому рівні», ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування та забудова території».

Детальний план території розроблений відповідно до:

- Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні»,
- Закону України «Про регулювання містобудівної діяльності»,
- Закону України «Про благоустрій населених пунктів»,
- ДБН Б.1.1-14:2021 «СКЛАД ТА ЗМІСТ МІСТОБУДІВНОЇ ДОКУМЕНТАЦІЇ НА МІСЦЕВОМУ РІВНІ»;
- ДБН Б.2.2-12:2019 «ПЛАНУВАННЯ І ЗАБУДОВА ТЕРИТОРІЙ»;
- ДБН В.2.3-5:2018 «Вулиці і дороги»;
- Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів.

Також враховані:

- Блакитні лінії – згідно ДБН Б.2.2-12:2019 «ПЛАНУВАННЯ І ЗАБУДОВА ТЕРИТОРІЙ» це лінії обмеження висоти та силуету забудови, спрямовані на регулювання естетичних та історико-містобудівних якостей забудови. Дане обмеження проектованої забудови не стосується.
- Жовта лінія – згідно ДБН Б.2.2-12:2019 «ПЛАНУВАННЯ І ЗАБУДОВА ТЕРИТОРІЙ» не визначається для населених пунктів Закарпатської області, крім міста Ужгород.
- Зелена лінія – згідно ДБН Б.2.2-12:2019 «ПЛАНУВАННЯ І ЗАБУДОВА ТЕРИТОРІЙ» не визначається. В межах території охопленої детальним планом відсутні озеленені території загального користування, рекреаційні ліси та лісопарки, об'єкти природно-заповідного фонду, зони охоронюваного ландшафту.

1.2. Характеристика об'єкту планової діяльності

Мета розробки детального плану території – визначити планувальну організацію, просторову композицію і параметри забудови. Передбачити зміну цільового призначення земельної ділянки з кадастровим номером 2124880900:11:015:0107.

В межах проекрованої ділянки передбачити розміщення будівлі громадського призначення з допоміжними спорудами для реалізація інвестиційних намірів гр. Раті А.Й.

Метою внесення змін до раніше розробленого та затвердженого детального плану території є зміна цільового призначення земельної ділянки з кадастровим номером 2124880900:11:015:0107, площею 0,4146 га для подальшої реалізація інвестиційних намірів гр. Раті А.Й. по розміщенню будівлі громадського призначення з допоміжними спорудами.

Також, проектом ДПТ передбачається можливість зміни цільового призначення суміжної земельної ділянки, площею 0,5257 га.

Земельні ділянки в межах яких ведеться проектування сформовані, інформація про них внесена до земельного кадастру.

Комплексний план на територію Великодобронської територіальної громади на час розробки даного ДПТ не розроблявся. При розробці даного ДПТ керувались матеріалами Схеми планування території Закарпатської області та раніше розробленою та затвердженою містобудівною документацією.

Територія проекрованої, громадської забудови, розташована в межах сформованої та зареєстрованої земельної ділянки, площею 0,4146 га, кадастровий номер 2124880900:11:015:0107, яка розташована в межах вулиці Роттаг села Велика Добронь.

На території в межах розробки даного детального плану об'єктів державних та регіональних інтересів, розміщення яких на території детального планування визначено Генеральною схемою планування території України, схемами планування території на регіональному рівні – не виявлено.

Об'єкти місцевих інтересів, розміщення яких на території детального планування визначені Генпланом – відсутні.

Встановлені обмеження у використанні трьох земельних ділянок в межах яких ведеться проектування – відсутні.

Існуюча функціональна зона території охопленої ДПТ - територія земель житлової та громадської забудови.

Території розроблення містобудівної документації обмежена:

- З північної сторони – існуючими землями загального користування (вул. Роттаг);
- Із східної сторони – територією перспективної індивідуальної житлової забудови;
- З південної та західної сторін – територією індивідуальної житлової забудови, що розбудовується.

Проектом ДПТ передбачається розвиток даної території з виділенням трьох проектних функціональних зон:

- територія житлової забудови;
- територія земель сільськогосподарського призначення.

Територія проекрованої громадської забудови розташована в межах сформованої та зареєстрованої земельної ділянки, площею 0,4146 га, кадастровий номер 2124880900:11:015:0107, в межах вулиці Роттаг села Велика Добронь

Детальним планом передбачається зміна категорії земель та виду цільового призначення земельних ділянок з кадастровим номером 2124880900:11:015:0107;

В межах проекрованої ділянки передбачено розміщення будівлі громадського призначення з допоміжними спорудами

Існуючі та проектні функціональні зони

Детальний план розроблений з врахуванням меж існуючих та проектних функціональних зон, їх виду функціонального призначення, правового режиму, умов та обмеження використання території в кожній зоні, відповідно до раніше розробленої та затвердженої містобудівної документації.

В межах території охопленої ДПТ наявна одна існуюча функціональна зона - територія житлової садибної забудови.

Проектом ДПТ передбачається розвиток даної території із створенням нової функціональної зони – територія громадської забудови.

Цілі планованої діяльності

Планована діяльність з будівництва об'єкту дорожнього сервісу виконується з метою надання послуг по ремонту та обслуговуванні вантажних автомобілів. В результаті планованої діяльності передбачається створення робочих місць, збільшення надходжень у місцевий та державний бюджет при одночасному дотриманні екологічних та санітарно-гігієнічних нормативів.

При проектуванні об'єкту застосована сучасна технологічна схема з використанням надійного обладнання, забезпеченого системою автоматичного обліку, контролю та сигналізації. Обладнання, що передбачене проектом, відноситься до екологічно безпечного, пройшло відповідні випробування і допущено до застосування на Україні.

Відповідно до п.10.8.27 ДБН Б.2.2-12:2019 «Планування і забудова територій» розмір санітарно-захисної зони для даного об'єкту дорожнього сервісу встановлюється 50 м. Санітарно-захисна зона - 50 м. для проектного об'єкту дорожнього сервісу витримується.

Найближча житлова забудова знаходиться на відстані 800 м. від джерел впливу проектного комплексу (житлові будинки в південному напрямку).

Для транспортування будівельних матеріалів, конструкцій обладнання до місця та на місце планованої діяльності використовуються існуюча автомобільна дорога М-24 «Соломоново-Мукачєво-Берегово».

При проектуванні та будівництві планувальні рішення розміщення будівель та споруд прийняті з урахуванням:

- технологічних рішень;
- функціонального зонування території;
- санітарних та протипожежних вимог;
- розташування існуючих об'єктів навколо ділянки будівництва.

Водопостачання

На першу чергу, забезпечення проектною громадською будівлі питною водою передбачено від запроектованої арт. свердловини питної води з будівлею насосної станції та допоміжним майданчиком, розміром 12x12 м. В подальшому, водопостачання планується від існуючих централізованих сільських мереж питного водопостачання.

Водовідведення

Для відведення господарсько-побутових стоків запроектовано локальну очисну споруду, повної біологічної очистки з підземним резервуаром очищених стоків. В подальшому, передбачається відведення господарсько-побутових стоків до перспективних централізованих мереж села Велика Добронь. Конкретні проектні рішення по відведенню господарсько-побутових стоків повинні розроблятися на наступних стадіях проектування.

Відведення дощових (зливових) стоків можливе як на озеленені території в межах земельних ділянок, так і до зливної каналізації, яка буде запроектована у складі робочого проекту на будівництво, відповідно до отриманих технічних умов від відповідної експлуатуючої організацій.

Дощова каналізація

Відведення дощових і талих вод з майданчиків тимчасового зберігання автотранспорту передбачається вертикальним плануванням території з подальшим направленням у спеціальні приймальні лотки і далі направляються на очищення на локальні очисні споруди статичної дії з можливістю подальшої утилізації.

Очисні споруди обладнані сепаратором нафтопродуктів з коалесцентним фільтром, вбудованим відстійником та внутрішнім байпасом заводського виготовлення типу ФСНОБ-6-30, продуктивністю до 30 л/с. з очищенням до показників забруднення нафтопродуктів менше 0,3 мг/л, а зважених часток не більше 12 мг/л.

Очищені поверхневі стоки з території надходять у резервуар для накопичення стоків (1шт по 35 м³), а далі використовуються для поливу газонів на території об'єкту, або вивозяться спеціалізованою організацією відповідно до укладених договорів.

Весь вловлений осад від очисних споруд (включаючи завислі речовини та нафтопродукти) передається по окремому договору з організацією, яка має ліценцію на виконання таких робіт.

Відкачування осаду виконується за допомогою асенізаційної машини по мірі накопичення забруднень.

Протипожежне водопостачання

Зовнішнє пожежогасіння передбачається відповідно до вимог ДБН В.2.5- 74:2013 «Водопостачання. Зовнішні мережі та споруди». Витрата води на зовнішнє пожежогасіння становить до 20 л/с.

Зовнішнє пожежогасіння передбачається від двох підземних пожежних резервуарів, ємністю 2x100 м. Відновлення пожежного об'єму води в пожежрезервуари здійснюється автоцистернами на протязі 24 годин.

Електропостачання та електрообладнання

Електропостачання об'єкту передбачається відповідно до технічних умов на електропостачання ПАТ «Закарпаттяобленерго».

По ступеню надійності електропостачання об'єкт дорожнього сервісу відноситься до споживачів III категорії.

Цільовий аналіз

При проведенні цільового аналізу формується перелік цілей з охорони довкілля, у тому числі здоров'я населення, і здійснюється подальший аналіз проекту ДПТ на відповідність цим цілям.

Перелік цілей з охорони довкілля, у тому числі здоров'я населення, необхідних для проведення цільового аналізу формуються на етапі визначення обсягу СЕО.

На етапі складання звіту про СЕО проводиться аналіз основних елементів проекту ДПТ на його відповідність цілям з охорони довкілля, у тому числі здоров'я населення.

Якщо проект ДПТ включає певні заходи, важливо оцінити відповідність цих заходів цілям з охорони довкілля, у тому числі здоров'я населення.

Відповідність проєктованих заходів цілям з охорони довкілля, у тому числі здоров'я населення

Таблиця 1

Цілі з охорони здоров'я, у тому числі здоров'я населення	Проект ДПТ
---	-------------------

<p>Дотримання законодавства у сфері охорони атмосферного повітря</p>	<p>Проектом передбачається застосування справної техніки та обладнання, дотримання технології виконання робіт, виконання інженерної підготовки, озеленення та благоустрою території, що дозволить зменшити шкідливий вплив на атмосферне повітря, проведення моніторингу атмосферного повітря. Згідно з ДСП № 173-96 «Державні санітарні правила планування та забудови населених пунктів», що затверджені Постановою Головного державного санітарного лікаря України № 173 від від 19.06.96, санітарно-захисна зона для проєктованого об'єкта становить 50 м.</p>
<p>Запобігання забруднення водних ресурсів</p>	<p>Водопостачання запроектованих об'єктів передбачається за рахунок привозної води з підземного резервуару з насосною станцією. Відведення господарсько-побутових стоків планується на запроектовані очисні споруди повної біологічної очистки. Також передбачається влаштування бензо-маслоуловлювача з підземним збірником очищених стоків на мережі для дощових вод. На території комплексу передбачається розміщення двох підземних резервуарів по 100 м³ кожний для зберігання протипожежного запасу води та первинних засобів пожежогасіння, які передбачені чинними будівельними нормами.</p>
<p>Запобігання забруднення ґрунтів</p>	<p>Вплив на ґрунти буде тільки під час проведення будівельно-монтажних робіт та носитиме тимчасовий характер. Вплив на ґрунти поза межами ділянки відсутній. При експлуатації об'єкта негативний вплив на ґрунти не очікується. На промайданчику планується проведення комплексного благоустрою: влаштування твердого покриття дорожнього полотна та тротуарів, елементів сполучення поверхонь, озеленення, освітлювального обладнання.</p>
<p>Безпечне поводження з відходами</p>	<p>При здійсненні діяльності планується роздільне збирання відходів, по мірі накопичення які будуть вивозитись відповідно до укладених договорів з спеціалізованим підприємством. Для збору відходів передбачається встановлення євроконтейнерів місткістю 1,1 м³ кожен, які будуть виконані згідно стандарту EN 840-3, і євроконтейнера для великогабаритних будівельних відходів (ВГО). Вивезення відходів здійснюватиметься спеціальним автотранспортом.</p>
<p>Запобігання виникнення надзвичайних ситуацій техногенного характеру</p>	<p>Проектом передбачається ряд заходів з забезпечення протипожежної безпеки об'єкта, що включають дотримання протипожежних розривів між будівлями спорудами та технологічним обладнанням, захист від прямого удару блискавки у споруди, обладнання об'єкту автоматичною пожежною сигналізацією, перевинними засобами пожежогасіння, що визначені нормативними актами</p>
<p>Збереження культурної спадщини</p>	<p>Плановану діяльність передбачається здійснювати за проектною документацією, розробленою та погодженою в порядку, визначеному законодавством та державними нормами.</p> <p>Якщо під час проведення земляних робіт буде виявлено знахідку археологічного або історичного характеру, забудовник повинен зупинити їхнє подальше ведення і протягом однієї доби повідомити про це органи охорони культурної спадщини та органи місцевого самоврядування, на території якого проводяться земляні роботи, згідно з частиною І статті 36 Закону України «Про охорону культурної спадщини».</p> <p>У відповідності до частини 1 ст. 37 Закону будівельні, шляхові та інші роботи, що можуть призвести до руйнування, знищення чи</p>

	пошкодження об'єктів культурної спадщини, проводяться тільки після повного дослідження цих об'єктів за рахунок коштів замовників зазначених робіт.
--	--

Інші плани та програми, що мають відношення до ДПТ:

В розділі висвітлюється інформація про різні плани і програми, що діють на національному, регіональному та місцевому рівнях, які в тій чи іншій мірі визначають передумови для прийняття проектних рішень в даній містобудівній документації. Їх положення та завдання приймаються до уваги в процесі розроблення містобудівної документації та її стратегічної екологічної оцінки.

Головні стратегічні документи, що мають відношення до проекту детального плану перераховані нижче:

1) Закон України «Про основні засади (стратегію) державної екологічної політики України на період до 2030 року», затверджений Законом України від 28 лютого 2019 року № 2697-УШ.

Даний закон є документом довгострокового програмування та планування у галузі охорони довкілля.

Стратегія передбачає заходи для зменшення забруднення атмосферного повітря та води і загалом зміни в державному управлінні через запровадження екологічних норм та стандартів.

Метою державної екологічної політики є досягнення доброго стану довкілля шляхом запровадження екосистемного підходу до всіх напрямів соціально-економічного розвитку України з метою забезпечення конституційного права кожного громадянина України на чисте та безпечне довкілля, впровадження збалансованого природокористування і збереження та відновлення природних екосистем.

2) Національний план управління відходами до 2030 року, затверджений розпорядженням Кабінету Міністрів України від 20 лютого 2019 р. № 117 -р.

Метою документу є створення умов для підвищення стандартів життя населення шляхом впровадження системного підходу до поводження з відходами на державному та регіональному рівні, зменшення обсягів утворення відходів та збільшення обсягу їх переробки та повторного використання.

3) Регіональний план управління відходами у Закарпатській області до 2030 року, затверджений рішенням обласної державної адміністрації від 21.12.2021 № 1051.

Регіональний план визначає головні напрями державного регулювання у сфері поводження з відходами в найближчі десятиліття з урахуванням європейських підходів з питань управління відходами

4) Регіональна доповідь про стан навколишнього природного середовища у Закарпатській області за 2022 рік.

Матеріали даного видання дають інформацію про стан екологічної ситуації у Закарпатській області, а також розкривають особливості всіх складових довкілля.

Над Доповіддю працював колектив Департаменту екології та природних ресурсів Закарпатської обласної державної адміністрації при активній інформаційній підтримці суб'єктів системи екологічного моніторингу.

5) Екологічний паспорт Закарпатської області за 2022 рік.

Це щорічний документ, який включає основні питання та проблеми, що стосуються стану довкілля в регіоні.

В процесі здійснення стратегічної екологічної оцінки містобудівної документації було розглянуто значну кількість документів, що містять екологічні цілі та відповідні завдання у сфері охорони здоров'я і соціально-економічного розвитку.

Аналіз цілей відповідних державних програм розвитку, змісту та проектних рішень з просторового розвитку території, свідчить про те, що цілі та заходи, визначені проектом

Детального плану здебільшого відповідають регіональним та місцевим екологічним цілям.

2. Характеристику поточного стану довкілля, у тому числі здоров'я населення, та прогностні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено

ОЦІНКА ЕКОЛОГІЧНОЇ СИТУАЦІЇ В ТЕРИТОРІАЛЬНІЙ ГРОМАДІ

2.1. Статистична інформація. Географічне розташування та кліматичні особливості

Місцезнаходження та рельєф

Ужгородський район межує з півдня і заходу з Угорщиною і Словаччиною, зі сходу і південного сходу — з Берегівським та Мукачівським районами.

Щодо природно-географічних умов, то Ужгородський район у північній і східній частинах займає передгір'я останніх південних відрогів Карпат, так званого Вігорлато-Гутинського вулканічного хребта, який переходить у Потиську низовину. Як свідчать археологічні пам'ятки, відкриті за останню чверть століття, Ужгородський район у давнину був густо заселений, починаючи з давньої кам'яної доби і закінчуючи Середньовіччям.

На території району знаходиться крайня західна точка Закарпаття: 22°09' східної довготи; 48°27' північної широти (1,5 км від с. Соломоново), а також найнижча в регіоні точка над рівнем моря (101 м над рівнем моря), яка розташована в районі села Руські Геєвці. Переважну більшість території району займає Закарпатська низовина, вона прилягає до Середньодунайської низовини (Панонії), а найвищою точкою Ужгородщини є вершина Дунавка, що підіймається на 1018 метрів над рівне моря. Значну роль у формуванні рельєфу відіграють річки Тиса, Уж та Латориця, які приймають води десятка безіменних потічків і малих річок. Крім того на низовинних територіях є багато штучних каналів, а також нараховується чимало ставків і водосховищ.

Клімат

Погоду в Ужгородському районі, в основному, формує західний та південно-західний перенос повітряних мас з Атлантики. Повторюваність переносу повітряних мас з північного сходу, та півдня невелика. Для зимового періоду характерна циклонічна діяльність з районів Атлантики та Середземного моря. Досить часто теплі вологі повітряні маси переміщуються в район, викликають відлиги, підвищення температури повітря (від 0 до 10-15 тепла) та високу вологість повітря. Короткочасні зимові похолодання пов'язані, в основному, з поширенням з Північного Сходу холодного Сибірського антициклону.

Навесні відмічаються різкі переходи від тепла до холоду, особливо в березні та квітні, і навпаки. При переміщенні тропічних теплих і сухих повітряних мас в деякі дні температура повітря в березні може сягати 25 тепла, в квітні – 28-30 вище нуля.

При вторгненні арктичних холодних повітряних мас – температура повітря різко знижується, в квітні, травні відмічаються заморозки, в квітні 3-10 морозу, в окремі роки і до 14 нижче нуля, в травні від 0 до 5 нижче нуля. Відмічаються заморозки і в червні – але рідко – один раз в 3-5 років.

В літній період погоду Ужгородського району формує, в основному, західний та південно-західний перенос висотних повітряних мас, з районів Середземного моря та Атлантичного океану. З цими процесами, як правило, пов'язані значні дощі, сильні зливи, в окремі роки затяжні та тривалі.

Літом температура повітря (+30°C і вище) спостерігається в періоди, коли з Північної Африки переміщається на райони Закарпаття сухе тропічне повітря. Максимальна температура повітря в цей час може сягати 33-36°C. Перша половина осені тепла і суха (з деякими відхиленнями), друга – з частими дощами та туманами. В кінці жовтня, в листопаді

збільшується повторюваність переміщення циклонів з заходу на Закарпаття, які несуть затяжні дощі, мряку, тумани, а на високогір'ї випадає вже сніг.

Середня річна температура повітря складає 9.6° тепла, найтеплішого місяця липня 20.5°, найхолоднішого місяця зими січня – мінус 3.1°. Максимальні температури повітря від 32° до 36° тепла найбільш часто спостерігаються в липні та серпні. 39°тепла було відмічено в липні 1952 року, в м. Ужгород. Температура повітря вище 30° тепла рахується небезпечною, а вище 40° тепла – дуже небезпечною.

Мінімальна температура повітря спостерігається найчастіше в січні – від мін 8 до мін 26°. Вірогідність температури повітря нижче 25° морозу в Ужгородському районі в грудні, січні, та лютому складає в середньому 6%. Досить часто зимою в Ужгородському районі відмічаються відлиги (температура повітря вище 0°C). За зиму відмічається від 30 до 60 днів з відлигами. Така велика повторюваність днів з відлигами пов'язана з відкритістю місцевості району західним, південно-західним і південним теплим і вологим повітряним масам. Температура повітря в такі дні може підвищуватись до 10-15°C.

В Ужгородському районі переважають вітри південно-східного напрямку. Протягом року в приземному шарі переважає південно-східний вітер (26%), східний – 14%, північно-східний, північний, північно-західний – 12%. В холодний період року переважає також південно-східний вітер. В травні поряд з південно-східним (19%) відмічається північно-східний вітер (17%). В червні-серпні майже рівна вірогідність вітрів північно-східного (16-18%), південно-східного (15%) і південно-західного (12-15%) напрямку. Штиль (без вітру) найбільш вірогідний (24-34% від загального числа випадків спостережень за вітром) з кінця літа до початку весни. Вітер зі швидкістю більше 6-9 м/с відмічається частіше з грудня по квітень.

Відносна вологість повітря характеризує стан насичення повітря вологою в процентах при даній температурі. Це добрий показник сухості клімату. Фізико-географічні умови території, рельєф, лісові площі території сприяють досить високій вологості повітря. Середня місячна вологість повітря зимою складає 80-84 %, літом – 67-69%. Середньорічна вологість повітря – 73%.

Максимальна кількість опадів за рік може бути 950-1000 мм. Мінімальні річна кількість опадів відмічена 416 мм. Максимальна місячна кількість опадів випадає в червні, липні та листопаді, мінімальна – в лютому. Найбільша добова кількість опадів спостерігається в теплий період року при сильних зливах. В середньому за рік спостерігається 35, найбільше – 44 дні з туманами. В холодний період року (листопад – березень) з туманами в середньому спостерігається 30 днів, в теплий (квітень-жовтень) – 2 дні. Найбільша кількість туманів в листопаді – лютому. Середня дата формування сталого снігового покриву в районі припадає на двадцяті числа грудня. Строки його появи сильно різняться із року в рік в залежності від характеру погоди та особливостей циркуляції повітряних мас в передзимовий період. Середня тривалість періоду з стійким сніговим покривом в районі складають близько 50-60 днів. Однак, в 35% зим, сталий сніговий покрив взагалі не устанавлюється. Висота снігового покриву невелика, і лише в окремі зими може бути більша 40 см. Сильні снігопади відмічаються рідко, але щороку відмічаються короткочасні сильні снігопади без тривалого збереження снігового покриву. Сильні снігопади завдають шкоди та викликають труднощі в роботі районного господарства. Під час таких снігопадів кількість опадів за добу перевищує 15-20 мм і більше.

Геологічна будова та гідрогеологічні умови

У геологічному відношенні територія району розташована у зоні Закарпатського внутрішнього прогину, що складений Мукачівською і Солотвинською улоговинами з накладеною на них Вигорлат-Гутинською грядою. До них з півдня прилягає Паннонський серединний масив. Поширені осадові, магматичні утворення від верхньо-протерозойських до четвертинних. У всіх тектонічних зонах зустрічаються відклади юрської системи. Відклади крейдової системи беруть участь у будові фундаменту Закарпатського внутрішнього прогину. До них тут відносять теригенно-карбонатну флішодного типу товщу,

складену чорними аргілітами, алевролітами, пісковиками, мергелями й вапняками. Потужність цієї товщі сягає кількох сотень метрів.

В цілому ґрунти Ужгородського району сформувались в умовах помірного клімату з достатнім зволоженням, тому переважають різновиди дерново-підзолистих ґрунтів на низинній території та бурі гірсько-лісові, лучно-лісові у гірській місцевості.

Проектована територія (земельна ділянка) з дерново підзолистими глейовими осушеними важко суглинковими ґрунтами (27е).

Буроземно-підзолисті ґрунти, поширені на виположених формах рельєфу горбів, гряд у передгір'ї і високих терас гірської частини. Вони утворились на досить глибоких товщах делювіальних і давньоалювіальних переважно нещербистих відкладів. На їх формування вплинули два основні процеси ґрунтоутворення; буроземний, що відбувався під впливом лісової рослинності, і псевдопідзолистий або лессіваж, викликаний надмірним зволоженням і поверхневим оглеєнням, яке зумовлює відновлення окисного заліза, переведення його у двовалентний рухомий іон і збільшує рухомість гумусових речовин. Ці сполуки перерозподіляються по профілю ґрунту за підзолистим типом, але без тих глибоких хімічних перетворень, які властиві справжньому підзолистому процесові.

Профіль буроземно-підзолистих ґрунтів має значну глибину та виразно диференційований на генетичні горизонти. До глибини 15-20 см залягає гумусно-елювіальний горизонт, часто з ознаками оглеєння, сіро-бурого кольору, розпилений, пухкий, середньосуглинний. Елювіальний горизонт простягається до глибини 55-60 см.

Будова ґрунтового профілю і властивості його горизонтів спричинюють незадовільний водно-повітряний режим ґрунтів. Вони швидко насичуються вологою, а надлишок опадів утворює поверхневий стік, який зумовлює змив та розмив верхніх горизонтів. Не випадково ґрунти цього типу найбільш піддаються водній ерозії.

Наявність потужного та практично водонепроникного ілювіального горизонту викликає застій вологи у верхніх горизонтах, спричиняє поверхнєве або наскрізне оглеєння ґрунту, що призводить до переважання анаеробних умов життєдіяльності мікроорганізмів, погіршує перехід поживних речовин у доступні для рослин форми.

Варто відмітити, що загальна характеристика геологічної будови проекрованої території має суттєве значення при інженерно-будівельному освоєнні території. Територія району характеризується підвищеною сейсмічністю.

Гідрогеологічні умови

Весь теплий період року характеризується частим випаданням зливових опадів, внаслідок чого на річках Ужгородського району щорічно утворюються дощові паводки. У середньому за рік спостерігається 8-10 паводків, в тому числі 1-4 з виходом на заплаву. Інтенсивна водовіддача водозборів при випаданні зливових опадів, а також значна пересіченість місцевості з великими похилами сприяють формуванню паводків з крутими підйомами та спадами рівнів води. Тому тривалість стояння високих рівнів незначна і не перевищує, як правило, 4 - 8 діб.

Осінь і зимова межені нетривалі та нестійкі внаслідок випадання дощів в осінній сезон і відлиг зимою. Зимова межень найбільш чітко проявляється в період зі стійкою від'ємною температурою повітря. Вона рідко триває два місяці. При відлигах зимовий стік істотно збільшується внаслідок талих вод. На ділянці і поблизу території проектування річки та струмки відсутні.

Гідрологічні умови

Місце розташування і геоморфологічні особливості території визначили і її гідрологічні умови. Однією із таких небезпек в останні роки є паводки, які наносять значні збитки господарству. Поверхневі води з території проектування планується відводити в існуючий канал, який проходить вздовж автодороги..

Ґрунтовий покрив

Ґрунтовий покрив проектованої території характеризується відносною однорідністю.

Природоохоронні території

Природно-заповідний фонд регіону - це базовий елемент його соціально-економічного розвитку, що сприяє покращенню якості стану природних геосистем, довкілля, це гарантія збереження генофонду рослинного та тваринного світу, унікальних і типових природних ландшафтів, тому частка заповідних територій повинна зростати. Усі існуючі та перспективні території та об'єкти ПЗФ є територіальною основою регіональної екомережі - функціонально об'єднаної системи природоохоронних територій різного статусу й допоміжних територій частково антропогенізованих. При формуванні екомереж передбачаються зміни у структурі земельного фонду території шляхом віднесення (на підставі обґрунтування екологічної безпеки та економічної доцільності) частини земель господарського використання до категорій, що підлягають особливій охороні з відтворенням притаманного їм різноманіття природних ландшафтів.

Відповідно до ст. 5 ЗУ «Про екологічну мережу України» до складових структурних елементів екомережі включаються: території та об'єкти природно-заповідного фонду; землі водного фонду, водно-болотні угіддя, водоохоронні зони; землі лісового фонду; позахисні лісові смуги та інші захисні насадження, які не віднесені до земель лісового фонду; землі оздоровчого призначення з їх природними ресурсами; землі рекреаційного призначення, які використовуються для організації масового відпочинку населення і туризму та проведення спортивних заходів; інші природні території та об'єкти (ділянки степової рослинності, пасовища, сіножаті, луки, кам'яні розсипи, піски, солончаки, земельні ділянки, в межах яких є природні об'єкти, що мають особливу природну цінність); земельні ділянки, на яких зростають природні рослинні угруповання, занесені до Зеленої книги України; території, які є місцями перебування чи зростання видів тваринного і рослинного світу, занесених до Червоної книги України; частково землі сільськогосподарського призначення екстенсивного використання - пасовища, луки, сіножаті тощо; радіоактивно забруднені землі, що не використовуються та підлягають окремій охороні як природні регіони з окремим статусом.

В межах земельних ділянок, на яких передбачається здійснювати плановану діяльність не виявлено територій та об'єктів природно-заповідного фонду.

Територія проектування не належить до природоохоронних територій Смарагдової мережі (згідно з <http://emerald.net.ua>).

В межах території охопленої містобудівною документацією озеленені території загального користування - відсутні. Створення нових озелених територій загального користування проектом не передбачається.

На території громади розташовані об'єкти природно-заповідного фонду (ПЗФ), зокрема:

- Заказник загальнодержавного значення «Велико-Добронський», площею 1104,39 га.
- Об'єкт ПЗФ місцевого значення – Регіональний ландшафтний парк «Притисянський», площею 4559,47 га.
- Природоохоронні території також представлені прибережною захисною смугою р. Гатріца та інших водних об'єктів. Господарське використання земель даних територій регламентується дією Земельного та Водного кодексів України.

Смарагдова мережа Європи (англ. Emerald Network) - мережа територій особливого природоохоронного значення, важливих для збереження біорізноманіття, в країнах Європи і

деяких - Африки. Створена в 1998 році для виконання Бернської конвенції 1979 р. і підтримується державами - членами Ради Європи. Мета цього масштабного проекту - виділити і взяти під охорону місця проживання рідкісних видів тваринного і рослинного світу. При оцінці території для включення до Смарагдової мережі Європи враховується: чи мешкають тут види рослин і тварин, яким загрожує зникнення, чи являє вона собою важливий пункт зупинки на шляхах міграції тварин, чи відрізняється високим рівнем біорізноманіття, чи зустрічається тут унікальне місцепроживання. Україна ратифікувала цю конвенцію в 1996 році, взявши на себе зобов'язання створити мережу Emerald.

Мережа складається з територій особливого природоохоронного інтересу, що виділяються на всеєвропейському рівні для охорони видів та оселищ. Наразі Смарагдова мережа ефективно працює у Швейцарії, Норвегії, Великобританії та інших країнах. Тому робота із впровадження мережі Емеральд в Україні є підготовкою до майбутнього переходу держави на європейське законодавство в сфері охорони довкілля.

Повний перелік Смарагдової мережі України, затверджений Постійним комітетом Бернської конвенції, включає 377 територій. Постійним комітетом Бернської конвенції 06 грудня 2019 року затверджено оновлений перелік об'єктів Смарагдової мережі України.

Також проєктований майданчик не відноситься до територій, що пропонуються до включення до територій Смарагдової мережі.

Відповідно до затвердженої екологічної мережі Мукачівського району Закарпатської області територія проектування не відноситься до складових регіональної екомережі Мукачівського району, також вона не займає території коридорів (сполучних територій), не входить до ядер (ключових територій) екомережі.

Інженерно-будівельна оцінка території

Територія Ужгородського району, і Великодобронської територіальної громади зокрема, відноситься до сейсмічно активних зон, про що свідчить Карта загального сейсмічного районування території України (згідно ДБН В.1.1-12:2014 «Будівництво в сейсмічних районах України», де відображені величини сейсмічності, які необхідно враховувати:

- відповідно карти «А», що застосовується при проектуванні будівель і споруд класу наслідків (відповідальності) СС1 згідно з ДБН В.1.2-14, а також класу наслідків (відповідальності) СС2 - для будівель заввишки до 73,5 м – 7 бальна зона;
- відповідно карти «В», що застосовується при проектуванні будівель і споруд класу наслідків (відповідальності) СС2 згідно з ДБН В.1.2-14 - для будівель заввишки від 73,5 м до 100 м, а так само об'єктів, які належать до потенційно небезпечних, але не ідентифікуються як об'єкти підвищеної небезпеки відповідно до ЗУ «Про об'єкти підвищеної небезпеки», територія відноситься до 7-бальної сейсмічної зони;
- відповідно карти «С», що застосовується при проектуванні будівель і споруд класу наслідків (відповідності) СС3 згідно з ДБН В.1.2-14 необхідно враховувати 8-бальну сейсмічність території.

Існує небезпека проходження транзитних сейсмічних хвиль від осередків, поширених на території Румунії та Угорщини.

Фактор інженерно-будівельної оцінки необхідно враховувати при визначенні вартості будівельного освоєння території.

Район розташування об'єкта будівництва

Вибір майданчика будівництва проведено з урахуванням техніко-економічних міркувань, перспективи розвитку інженерно-транспортної інфраструктури.

Територія ДПТ відноситься до III Б архітектурно-будівельного кліматичного району України, згідно ДСТУ –Н Б В.1.1-27:2010., з наступними кліматичними характеристиками:

- середня літня температура +17,1°C, зимова –2,7°C.
- найнижча температура досягає -28°C, найвища +40°C.
- розрахункова зимова температура зовнішнього повітря -18°C.
- нормативне снігове навантаження - 100 кг/м²
- швидкісний натиск вітру - 27 кгс/м²
- нормативна глибина промерзання ґрунту 0,7 м.
- рельєф території спокійний
- сейсмічність - 7 балів.

Рослинність

Деревна рослинність на території проектування відсутня. Трав'яниста рослинність на території розробки ДПТ представлена бур'янами: осот польовий, мишій, щиріця, свиріпа, лобода, пирій та ін.

3. Характеристику стану довкілля, умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я на територіях, які ймовірно зазнають впливу.

Демографія Великодобронської ОТГ та аналіз здоров'я населення

Демографічна ситуація протягом останніх років демонструє від'ємні показники. Це стосується і населення с.Велика Добронь. Пік зменшення населення припав на 2016 рік (-302 особи) і значно пом'якшився у 2018 році (-12 осіб).

Реалістичний варіант прогнозу передбачає, що кількість населення громади в кінці прогнозного періоду дещо збільшиться (на 6%). Цей процес відбуватиметься в основному за рахунок механічного руху - перевищенням прибуття над вибуттям протягом всього прогнозного періоду, тоді як природний рух характеризуватиметься незначним скороченням. Зміни у віковій структурі населення будуть мати негативний характер. Відбудеться істотне зменшення (орієнтовно на 10,0%) частки населення працездатного віку. Незважаючи на зростання кількості дітей та підлітків процеси старіння посиляться і наприкінці періоду вік більше 20,0% населення перевищуватиме 60 років.

Про характер захворюваності населення ОТГ свідчить той факт, що упродовж останніх років у видатковій частині бюджету громади медичні витрати займають третє місце після соціального захисту населення та освіти (16%) та діє 11 місцевих програм, зокрема таких, які направлені на лікування мешканців: програма розвитку та вдосконалення нефрологічної служби, програма боротьби з онкологічними захворюваннями, програма медикаментозного забезпечення осіб з трансплантованими органами, програма допомоги хворим на фенілкетонурію, програма безкоштовного відпуску ліків за рецептами лікарів, у разі амбулаторного лікування окремих груп населення та певних категорій захворювань, програма реабілітації інвалідів, програма «цукровий та нецукровий діабет».

В структурі захворюваності як жіночого, так і чоловічого населення провідні місця займають злоякісні новоутворення. За свідченням лікарів, причиною онкозахворювань може бути комплекс факторів: фізичні фактори – канцерогени, такі як ультрафіолетове, іонізуюче випромінювання та ін.; хімічні канцерогени, такі як азбест, компоненти тютюнового диму, афлатоксини (забруднювачі харчових продуктів), миш'як (забруднювач питної води) і ін.; біологічні канцерогени, такі як інфекції, викликані деякими вірусами, бактеріями або паразитами і ін., що безпосередньо корелюється із екологічною ситуацією в регіоні.

Протипожежна безпека

Будівлі та споруди запроектовані з дотриманням протипожежних розривів (таблиця 15.2 ДБН Б.2.2-12:2019). Забезпечений вільний під'їзд пожежного автотранспорту до об'єкта.

На наступних стадіях проектування передбачити необхідну кількість пожежних гідрантів.

Витрати води на пожежогасіння встановлюються згідно п.6.2 ДБН В.2.5-74:2013. Загальні витрати води для гасіння пожежі визначаються як сумарна витрата на зовнішнє пожежогасіння, внутрішнє пожежогасіння та роботу систем протипожежного захисту (відповідно до ДБН В.2.5-56).

Територія запроектованого об'єкта повинна постійно утримуватися в чистоті, систематично очищатися від сміття та опалого листя.

Доступ до пожежного інвентарю, обладнання та засобів пожежогасіння має бути завжди вільними, узимку очищатися від снігу.

Евакуаційні шляхи утримуватися вільними, нічим не зашарашуватися.

Блискавкозахист буде виконаний згідно ДСТУ Б.В.2.5-38:2008 «Інженерне обладнання будинків і споруд. Улаштування блискавкозахисту будівель і споруд» та ДСТУ EN 62305:2012 «Блискавкозахист».

Містобудівні заходи щодо поліпшення стану навколишнього середовища

Відносини у галузі охорони навколишнього природного середовища в Україні регулюються законами України «Про охорону навколишнього природного середовища», «Про охорону атмосферного повітря», Земельним, Водним, Лісовим кодексами України, кодексом України про надра.

Територія повинна бути належним чином благоустроєна, в тому числі освітлена та озеленена.

Основним заходом із захисту ґрунту є боротьба з ерозією і змивом рослинного шару. Планування ділянки запроектовані таким чином, щоб максимально вписатися в оточуючий рельєф. Ухили не перевищують допустимих норм.

Після завершення будівництва і робіт з прокладки комунікацій потрібно:

виконати повне відновлення порушених під час будівництва прилеглих територій;

зняти родючий шар ґрунту до початку виконання будівельних робіт, з метою використання його для відновлення (рекультивациі) порушених і малопродуктивних земель, а також для впорядкування і озеленення території;

укласти угоду на прибирання території, вивіз сміття та утилізацію твердих відходів після завершення будівництва і введення об'єктів в експлуатацію.

Детальним планом території не передбачається реалізація видів планової діяльності та розташування об'єктів, які можуть мати значний вплив на довкілля, та щодо яких законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля.

Заходи щодо реалізації детального плану на етап від 3 років до 7 років

Для реалізації проекту містобудівної документації Замовник зобов'язаний забезпечити:

- оприлюднення детального плану території, пояснювальної записки, Звіту про стратегічну екологічну оцінку на своєму офіційному веб-сайті, а також вільний доступ до такої інформації громадськості;
- реєстрацію, розгляд та врахування пропозицій громадськості до проекту містобудівної документації;
- проведення громадських слухань щодо проекту;
- узгодження спірних питань між громадськістю і замовниками через погоджувальну комісію;
- оприлюднення результатів розгляду пропозицій громадськості до проекту.

Черговість реалізації ДПТ

Затверджений з врахуванням громадського обговорення детальний план території буде підставою для:

- розроблення і затвердження проекту;
- отримання вихідних даних на проектування,
- розроблення проектної документації.

Детальний план території розроблений з урахуванням прогресивних технологій, ефективного використання територій, чіткого функціонального зонування, транспортних та пішохідних потоків, створення нормальних умов для роботи підприємства.

Архітектурно планувальне рішення сформоване на підставі аналізу існуючої ситуації, враховуючи особливості території з точки зору санітарно-гігієнічних умов, інженерного забезпечення об'єктів будівництва та ін.

Характеристика поточного стану довкілля, у тому числі умов життєдіяльності населення та стану його здоров'я, а також прогнозні зміни цього стану, якщо документ державного планування не буде затверджено.

Повітряний басейн

Повітряне середовище, в залежності від географічного місця розташування, характеризується його природним станом та ступенем хімічного забруднення.

Протягом 2021 року обсяги забруднюючих речовин, які надійшли у повітряний басейн в Закарпатській області від стаціонарних джерел забруднення, за даними Головного управління статистики, зменшились в порівнянні з 2020 роком на 15 % і складають 2,8 тис. т. проти 3,3 тис. т. у 2020 році. Із загальної кількості викидів забруднюючих речовин 29 % складають речовини, що належать до парникових газів, зокрема, метан. Крім того, 0,2 млн. т. становлять обсяги викидів діоксиду вуглецю.

Сумарна кількість викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря від стаціонарних джерел забруднення в Ужгородському районі в 2021 році становила 0,1 тис. т., тоді коли в Закарпатській області цей показник був 2,8 тис. т.

Головними причинами забруднення атмосферного повітря є кількість перекачаного газу, застаріле технічне обладнання, профілактичні ремонтні роботи на компресорних станціях. Неefективна робота застарілого газоочисного обладнання спостерігається на асфальтобетонних заводах Закарпатського облавтодору, потужних котельнях Мукачівських, Берегівських та Хустських тепломереж. Також погано оснащені золоуловлювачами котельні Мінтранспорту і зв'язку України.

Спостереження за якісним складом атмосферного повітря в Закарпатській області в 2022 році проводився Закарпатським обласним центром з гідрометеорології в м. Ужгороді на 2-ох стаціонарних постах спостереження та Закарпатською обласною санітарно-епідеміологічною станцією точково у населених пунктах області у місцях проживання і відпочинку населення.

4. Екологічні проблеми, у тому числі ризики впливу на здоров'я населення, які стосуються документа державного планування, зокрема щодо територій з природоохоронним статусом

Затверджений з врахуванням громадського обговорення детальний план території буде підставою для:

- отримання вихідних даних на проектування,
- розроблення проектної документації.

Під час розробки детального плану території визначені планувальні обмеження використання території згідно з державними будівельними, санітарно-гігієнічними нормами,

сформовані пропозиції щодо можливого розташування об'єктів будівництва з дотриманням вимог містобудівного, санітарного, екологічного законодавства.

Вертикальне планування територій виконано з ув'язкою системи водовідведення при урахуванні максимального збереження природного рельєфу, ґрунтового покриву та існуючих зелених насаджень, а також з урахуванням наступних вимог:

- відведення поверхневих вод;
- додержання нормативних поперечних та повздовжніх ухилів проїжджої частини;
- мінімального обсягу земляних робіт і мінімального дисбалансу земляних мас.

До початку виконання будівельних робіт необхідно зняти родючий шар ґрунту для подальшого використання при відновленні (рекультивациі) порушених і малопродуктивних земель, а також при впорядкуванні і озелененні території. Баланс родючого шару ґрунту необхідно розрахувати на підставі проведених геологічних вишукувань.

При проектуванні дотримано умови п. 4.3 «Державних санітарних правил планування та забудови населених пунктів» (Наказ Міністерства охорони здоров'я України №173 від 19.06.1996).

Детальним планом території наголошується що передбачена планова діяльність даного об'єкту має значний вплив на довкілля, та щодо якого законодавством передбачено здійснення процедури оцінки впливу на довкілля (ОВД).

Детальний план території розроблений з урахуванням прогресивних технологій, ефективного використання територій, чіткого функціонального зонування, транспортних та пішохідних потоків, створення нормальних умов для роботи підприємства.

Архітектурно-планувальне рішення сформоване на підставі аналізу існуючої ситуації, враховуючи особливості території з точки зору санітарно-гігієнічних умов, інженерного забезпечення об'єктів будівництва та ін.

Оцінка забруднень за видами та кількістю у результаті виконання підготовчих і будівельних робіт та провадження планованої діяльності. Оцінка його впливу на довкілля.

1 Забруднення атмосферного повітря і оцінка його впливу на довкілля

Забруднення атмосферного повітря транспортними засобами на етапі будівництва.

Передбачається, що будівництво триватиме 14 місяців. На будівельному майданчику використовуватиметься автомобільна техніка, а саме: спеціальні автомобілі не легкові, що працюють на дизельному паливі та вантажні автомобілі, що працюють на дизельному паливі та бензині. Відповідно за цей період буде витрачено значна кількість дизельного палива та бензину.

Результати розрахунків рівнів забруднення атмосферного повітря внаслідок роботи будівельного транспорту і оцінка його впливу на довкілля наведені в Табл. 1.1

Табл.1.1 - Спеціальні автомобілі не легкові, що працюють на дизельному паливі

№ з/п	Найменування	Кількість	Витрата палива, л/год	Паливо, витрачене за весь період будівництва, л	Густина палива, кг/л	Паливо, витрачене за весь час будівельних робіт, т
1	Екскаватор ЕО-3322А	1	12,54	1677,1	0,85 (згідно ДСТУ 4840:2007	0,9
2	Трактор Т-ООМ	1	9,54	1647,4		0,44
3	Бульдозер ДЗ-42	1	8,4	3491,9		0,5

4	Каток самохідний ДУ-47А	1	12,5	1636,7	Паливо дизельне підвищеної якості. Технічні умови)	0,9
5	Автокран КС-4572	1	13	2142,2		0,26
6	Автокран на спец. шасі «ЕІЕВНЕМЬ»	1	22,3	2543,9		0,2
7	Трактор Т-130	1	12,72	1253,2		0,8
<i>ВСЬОГО (м)</i>						8,52

В ході виконання будівельних робіт на майданчику працюватимуть протягом 8 місяців спеціальна будівельна техніка та вантажні автомобілі. Основними забруднюючими речовинами від автомобілів є продукти згоряння палива (дизельного палива і бензину). В результаті роботи, очікуються викиди парникових газів (вуглекислого газу, метану, оксиду азоту).

Серед небезпечних забруднюючих речовин очікується свинець та його сполуки. Всі інші забруднюючі речовини належать до найбільш поширених згідно Переліку найбільш поширених і небезпечних забруднюючих речовин, викиди яких в атмосферне повітря підлягають регулюванню (Постанова КМУ від 29 листопада 2001 р. №1598).

На етапі будівельних робіт для зварювання деталей буде використано 1218,47 кг електродів типу Е-42. Валовий викид забруднюючих речовин становитиме 0,000412 т. Найбільшими забрудниками є метали та їх сполуки, що належать до небезпечних забруднюючих речовин згідно Переліку найбільш поширених і небезпечних забруднюючих речовин, викиди яких в атмосферне повітря підлягають регулюванню (Постанова КМУ від 29 листопада 2001 р. № 1598).

Під час будівництва передбачене використання емалі антикорозійної сірої ПФ 115 (0,0012 т), шпаклівки МЧ 0054 (0,0409 т); а також розчинників Р-4 (0,0049 т) та уайт-спірит (0,036 т). За весь період очікується викид 0,02708 т забруднюючих речовин в атмосферне повітря.

Враховуючи значення величин фонових концентрацій забруднювальних речовин, які надані Департаментом екології та природних ресурсів Закарпатської обласної державної адміністрації, очікувані рівні валових викидів забруднювальних речовин в цілому суттєво не вплинуть на якісний стан повітряного середовища регіону досліджень і будівництва об'єктів ДПТ.

Забруднення поверхневих та підземних вод і оцінка його впливу на довкілля

Відповідно до проекту, для функціонування технологічного і будівельного обладнання потреба у воді відсутня. Для забезпечення питних потреб працівників, буде використана привозна питна вода. Передбачається встановлення біотуалетів з рукомийниками для санітарно-гігієнічних потреб працівників,

Норми водоспоживання визначені відповідно до ДБН В 2.5-64:2012, та становлять 15 л/1 робоче місце і будуть становити 0,025 м³/добу, або 87,60 м³ на весь період будівництва.

Санітарні стоки, що накопичуватимуться в біотуалетах, будуть передаватися спеціалізованим організаціям.

Технологічні стоки на об'єкті відсутні.

Висновок: під час провадження планованої діяльності щодо будівництва та експлуатації об'єктів ДПТ відсутнє забруднення поверхневих та підземних вод.

Забруднення та вплив на ґрунт та надра і оцінка його впливу на довкілля

Під час підготовчих, будівельних робіт та провадження планованої діяльності забруднення ґрунту та надр не відбуватимуться.

Ґрунт, в залежності від тривалості та суворості зими, промерзає на глибину 0,1 - 0,8 м,

досягаючи найбільших значень в січні - лютому. Середня глибина промерзання ґрунту за багаторічний період спостережень складає 0,28 м. Нормативна глибина промерзання ґрунту – 0,8 м

Максимальна середньомісячна швидкість вітру складає 2,8 м/с (квітень), мінімальна – 1,9 м/с (вересень - жовтень). Середньорічна швидкість вітру на висоті флюгера 13 м по гідрометеостанції Берегово – 2,3 м/сек.

В структурно – тектонічному плані район інженерно-геологічних вишукувань розташований в межах Березівського підняття, яке багатьма дослідниками відноситься до Припанонського розлому Закарпатського внутрішнього прогину. Прогин виповнений потужною (до 2,5 - 4 км) теригенною моласою і вулканітами неогену, пліоцену та четвертинного періоду, які розчленовують на низку світ та вулканогенних комплексів.

Зміни інженерно – геологічних умов ділянки можливі як під час будівництва, так і в період експлуатації об'єкту.

Під час проходки котлованів при тривалому перебуванні на повітрі в незакріпленому стані як глинисті, так і скельні ґрунти можуть піддаватися перезволоженню або пересиханню, що призведе до зниження їх міцності, тому будівництво фундаментів будинків і споруд та зворотну засипку котлованів необхідно здійснювати в найкоротші терміни.

При значній кількості атмосферних опадів у вигляді затяжних дощів та тривалого сніготанення можливе надмірне перезволоження пухких глинистих порід четвертинного віку, що призведе до активізації зсувних процесів на схилі, особливо у разі їх підрізки при плануванні площадок під будівництво. Нормативна глибина промерзання ґрунту – 0,8 м.

При виконанні будівельних робіт необхідно дотримуватися вимог ДСТУ-Н Б В.2.1-28:2013 „Настанова щодо проведення земляних робіт, улаштування основ та спорудження фундаментів” (СНиП 3.02.01-87, MOD), а саме: не допустити погіршення фізико-механічних властивостей ґрунтів та якості підготовленої основи внаслідок розмиву поверхневими водами, промерзання, пошкодження механізмами, транспортними засобами, тощо.

На період будівництва планується облаштування господарчого майданчику для тимчасового зберігання матеріалів для будівництва. Механізми на будівельний майданчик доставляються автотранспортом. Під'їзні дороги існуючі асфальтовані та ґрунтові. Доставка будівельних матеріалів та техніки виконується по існуючих під'їзних дорогах.

Майданчик для тимчасового складування матеріалів підлягає плануванню та забезпечується засобами пожежогашіння.

Заправка будівельної техніки паливно-мастильними матеріалами на ділянці будівництва не відбуватиметься. Залишки будівельних матеріалів вивозяться за межі території після закінчення будівництва.

Завдяки прийнятим інженерно-технічним рішенням розливи паливно-мастильних матеріалів виключені.

Ущільнення ґрунту - від автомобілів та устаткування не є небезпечним, оскільки автотранспорт буде підвозити та забирати будівельні матеріали по існуючих дорогах.

Можливе забруднення ґрунту в результаті використання, неправильного поводження і розливу небезпечних матеріалів, таких як ізоляційні мастила, фарби, паливо та інші токсичні речовини. Можливе забруднення і вплив на ґрунти від розливів паливно-мастильних матеріалів з транспортних засобів і устаткування, але враховуючи їх невеликі обсяги і невелику кількість випадків проведення таких робіт - *вплив незначний*.

Під час провадження планованої діяльності (експлуатації зони відпочинку) забруднення ґрунту та надр не відбуватиметься.

Шумове забруднення і оцінка його впливу на довкілля

Під час проведення будівельних робіт буде відбуватись шумове забруднення довкілля. Шумове та вібраційне забруднення, створюване технологічним обладнанням та будівельною технікою, має тимчасовий, короткостроковий характер. Робота технологічного обладнання

відбуватиметься виключно у робочий час та у відповідності до ДБН А.3,1-5:2016.

Проектними рішеннями передбачено заходи, які дозволять забезпечити нормативні значення допустимих рівнів звукового тиску на постійних робочих місцях та на території житлової зони встановлених в ДСН 3.36.037-99, та ДБН В.1.1-31:2013:

- здійснювати якісний монтаж обладнання;
- використовувати обладнання виключно за його призначенням;
- дотримуватись правил експлуатації механізмів, своєчасно проводити регламентні роботи та профілактичні ремонти.

Світлове забруднення і оцінка його впливу на довкілля

Світлове забруднення під час будівельних робіт не буде здійснюватися, оскільки виконання робіт передбачено виключно у світлий період доби без залучення додаткового штучного освітлення.

Теплове та радіаційне забруднення і оцінка його впливу на довкілля

Теплове забруднення буде відсутнє, оскільки технологічні рішення та засоби не передбачають використання будь-яких механізмів та методів проведення робіт що можуть здійснювати такий вплив.

Можливість радіаційного забруднення виключено, оскільки будівельні матеріали які планується використовувати, будуть відповідати діючим санітарним та будівельним нормам.

Види та кількість очікуваних відходів. Оцінка впливу на довкілля зумовленого здійсненням операцій у сфері поводження з відходами

Генерація відходів під час будівництва об'єктів ДПТ неминуча. Тим не менше, види та кількість вироблених відходів залежать від місцевих умов та етапів будівельних робіт. Кожний етап будівельних робіт характеризується окремими видами відходів,

В зоні будівництва не буде здійснюватись ремонт і обслуговування будівельної техніки і механізмів. Організації, яка буде виконувати будівельні роботи, зазначені операції буде проводити на територіях власних ремонтних дільниць. Тому відходи, пов'язані з обслуговуванням і експлуатацією будівельної техніки, в зоні будівництва, не очікуються.

Назви і коди відходів визначаються згідно Класифікатора відходів ДК 005-96. Клас небезпеки відходів вказуються згідно ДСанПіН 2.2.7.029-99 «Гігієнічні вимоги щодо поводження з промисловими відходами та визначення їх класу небезпеки для здоров'я населення».

Повна відповідальність за поводження з цими відходами належать організації, яка буде виконувати будівельні роботи та являються її майном згідно з укладеним договором з будівельною організацією.

Для збору і тимчасового складування кожного виду відходу на території планованого будівництва передбачені спеціально відведені та облаштовані місця.

Табл. 1.2 - Передбачувані види та кількість відходів під час робіт з будівництва і монтажу повітряної лінії електропередачі

№ з/п	Найменування відходу	Клас небезпеки	Кількість, т	Поводження
Протягом всього періоду будівництва				
1.	Відходи комунальні (міські) змішані Код 7720.3.1.01	4	13,22	Збиратиметься в контейнери і тимчасово зберігатиметься на спеціально відведеному майданчику до передачі місцевому комунальному підприємству згідно попередньо укладеного договору.
Планувальні роботи				

2.	Деревина або пиломатеріали (обрізки стовбурів та крони дерев, прикореневі обрізки, сучки, гілки, верхів'я дерев) Код 4510.1.3.06	4	5,50	Збиратиметься і тимчасово зберігатиметься на спеціально відведеному майданчику до передачі спеціалізованому (ліцензованому) підприємству згідно попередньо укладеного договору.
Доставка та тимчасове зберігання вантажу				
3.	Матеріали пакувальні змішані, у т. ч. дерев'яні та металеві Код 7730.3.1.03	4	Визначається під час будівництва	Збиратиметься в окремі контейнери і тимчасово зберігатиметься на спеціально відведеному майданчику до передачі спеціалізованому (ліцензованому) підприємству згідно попередньо укладеного договору.

№ з/	Найменування відходу	Клас небезпеки	Кількість, т	Поводження
4.	Папір та картон пакувальні Код 7730,3.1.01	4	Визначається під час будівництва	Збиратиметься в окремі контейнери і тимчасово зберігатиметься на спеціально відведеному майданчику до передачі спеціалізованому (ліцензованому) підприємству згідно попередньо укладеного договору.
Будівництво будівель				
5	Відходи змішані будівництва Код 4510.2.9.09	4	Визначається під час будівництва	Збиратиметься в окремі контейнери і тимчасово зберігатиметься на спеціально відведеному майданчику до передачі спеціалізованому (ліцензованому) підприємству згідно попередньо укладеного договору.
6	Відходи одержані у процесах зварювання (недогарки електродів) Код 2820.2.1.20	4	0,02	Збиратиметься в окремі контейнери і тимчасово зберігатиметься на спеціально відведеному майданчику до передачі спеціалізованому (ліцензованому) підприємству згідно попередньо укладеного договору.
7.	Тара пластикова дрібна використана Код 7710.3.1.04	4	Визначається під час будівництва	Збиратиметься в окремі контейнери і тимчасово зберігатиметься на спеціально відведеному майданчику до передачі спеціалізованому (ліцензованому) підприємству згідно попередньо укладеного договору.
8.	Відходи ізолюваних проводів і кабелів	3	Визначається під час будівництва	Збиратиметься в окремі контейнери і тимчасово зберігатиметься на спеціально відведеному майданчику до передачі спеціалізованому (ліцензованому) підприємству згідно попередньо укладеного договору.

Поводження з відходами здійснюватиметься відповідно до державних норм, стандартів і правил.

Для збору і тимчасового складування побутових відходів на об'єкті передбачені спеціально відведені місця. Відповідно до законодавства України тверді побутові відходи повинні сортуватись і зберігатись окремо (ця норма вступила в дію з 01.01.2018 року).

По мірі накопичення відходи (деревина, поліетилен, металеві залишки та ін.) видаляються з території об'єкту і передаються перевізником іншим сертифікованим

організаціям для подальшого поводження з ними — на обробку, утилізацію, знешкодження, поховання тощо.

Санітарне очищення території.

Утворення відходів в результаті виконання підготовчих та будівельних робіт та провадження планованої діяльності передбачається утворення побутових та будівельних відходів, а саме:

- відходи комунальні (міські) змішані, у т. ч. сміття з урн - 6,092 т/рік;
- відходи матеріалів основних та речовин, які використовують у будівництві - 0,25 т/рік;
- галька, гравій, щебінь та камінь бутовий некондиційні - 0,25 т/рік;
- конструкції металеві некондиційні - 0,3 т/рік;
- гравій, щебінь, пісок, мука доломітова, заповнювачі, гіпсоцементи, мастика гідроізоляційна, речовини зв'язувальні зіпсовані, забруднені або неідентифіковані, їх залишки, які не можуть бути використані за призначенням - 0,3 т/рік;
- матеріали обтиральні зіпсовані, відпрацьовані чи забруднені - 0,4 т/рік

Вивіз сміття та ТПВ планується здійснювати по заявочній системі після укладання договору з компанією по вивозу відходів.

Для забезпечення виконання «Програми поводження з твердими побутовими відходами» (постанова кабінету Міністрів від 04.04.2004 р. № 265) проектом передбачається організація роздільного збору побутових відходів із наступним використанням і утилізацією.

Для тимчасового збирання побутових відходів рекомендується використовувати контейнери об'ємом 1,1 м³.

Для збору твердих побутових та будівельних відходів передбачатимуться спеціально облаштовані майданчики. Майданчик для встановлення контейнерів для сміття повинен бути огорожений і мати тверде покриття, де будуть встановлені євроконтейнери місткістю 1,1 м³ кожен, виконані згідно стандарту EN 840-3, і 1 євроконтейнер для великогабаритних будівельних відходів (ВГО).

Вивезення контейнерів здійснюватиметься спеціальним автотранспортом. Вивезення та передачу відходів та санітарну обробку контейнерів проводить спеціалізоване підприємство.

Небезпечні відходи мають відокремлюватись на етапі збирання чи сортування та передаватись спеціалізованим підприємствам, які отримали ліцензії на здійснення операцій у сфері поводження з небезпечними відходами. Небезпечні відходи, по мірі накопичення, передаватимуться на підставі укладених договорів спеціалізованим організаціям, які мають ліцензію на поводження з небезпечними відходами відповідно ЗУ «Про ліцензування видів господарської діяльності».

На території підстанції місця тимчасового зберігання відходів облаштовуватимуться та утримуватимуться відповідно до умов діючих санітарно-гігієнічних норм і правил.

При виникненні нештатної ситуації, кількісний та якісний склад відходів визначатиметься на місцях, по мірі їх утворення. Подальше поводження з відходами здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про управління відходами». Відходи будуть обліковуватися, та передаватися на утилізацію по мірі їх утворення.

Вплив об'єкту в частині поводження з відходами оцінюється як екологічно допустимим.

Збирання та вивезення побутових відходів у межах певної території здійснюються юридичною особою, яка уповноважена на це органом місцевого самоврядування на конкурсних засадах у порядку, встановленому Кабінетом Міністрів України, спеціально обладнаними для цього транспортними засобами. З цією юридичною особою буде укладений договір у порядку згідно ЗУ «Про управління відходами».

Відповідальним за поводження з відходами на будівельному майданчику є Головний підрядник, який повинен контролювати поводження з відходами.

Оцінка впливу на довкілля, зумовленого ризиками для здоров'я людей, об'єктів культурної спадщини та довкілля

Оцінка впливу враховує як «нормальні умови», так і «екстремальні умови», що виникають в разі небезпечних природних явищ, стихійного лиха, тобто будь-яке джерело потенційної шкоди, збитку або несприятливого впливу, яке викликане силами, невідкладними людині і тому важко прогнозованими.

Уразливість ділянки планованої діяльності з точки Зору ймовірності небезпеки, викликаного стихійним лихом:

Зсув землі: згідно з даними обстеження компанією ділянки під час проведення інженерно-геологічного вишукування ризику зсуву землі на ділянці проходження не має.

Повені: Згідно гідрологічного районування України Закарпатська область відноситься до зони можливого підтоплення. Ймовірність повеней на даній території є ймовірною.

Лісові пожежі: місцевість не покрита лісовою рослинністю. Деревні види зустрічаються виключно у вигляді штучних насаджень, на даний час немає ніякої можливості для лісових пожеж.

Землетрус: Відповідно до схеми інженерно-геологічного районування України територія Закарпаття відноситься до сейсмічних районів. Розрахункова сейсмічна активність території, на якій розташований майданчик прогнозується в 7 балів за шкалою М8К-64. Землетрус цієї інтенсивності може завдати значної шкоди старим та погано сконструйованим будівлям на незначній території. Щонайбільше – незначні пошкодження добре спроектованим будівлям.

Смерчі, буревії: В Україні рідко створюються умови для формування смерчу. В основному ці явища відбуваються в серпні місяці. За останні 20 років зареєстровано 34 випадки. Невеликі смерчі відбуваються то в одній то в іншій області щорічно (1-2 випадки за рік), вони носять як правило локальний характер, їх тривалість невелика (до 10 хвилин).

Оцінка впливу на довкілля, зумовленого кумулятивним впливом планованої діяльності та інших об'єктів

Кумулятивні впливи — впливи, спричинені поступовими змінами, викликаними іншими минулими, теперішніми або передбачуваними діями разом з проектом.

Кумулятивний вплив - це набір впливів які є спільним результатом будівництва та експлуатації об'єктів ДПТ. Кумулятивні впливи також можуть виникати на стадії будівництва, але будуть мати незначний характер та короткий період впливу.

Табл. 1.3 – Опис очікуваних кумулятивних впливів від об'єктів ДПТ

№ з/п	Фактор, на який буде здійснюватися кумулятивний вплив	Опис очікуваного кумулятивного впливу
1.	Якість атмосферного повітря	Забруднення повітря будівельною технікою і механізмами
2.	Візуальне сприйняття території	Зміна типового вигляду території
3.	Рівні шуму	Шумове забруднення будівельною технікою і механізмами
4.	Режим землекористування	Вилучення земель під розміщення об'єктів
5.	Оселища живих організмів	Часткове перетворення територій внаслідок будівництва і експлуатації об'єктів
6.	Флора	Зміна рослинного покриву на ділянках перехрещення повітряної ЛЕП з ділянками та вулицями

7	Фауна	Вилучення земель, що слугують місцем мешкання тварин
8.	Птахи	Імовірні зіткнення птахів з опорами і проводами ЛЕП

Основними короткостроковими та негативними виливами на стадії будівництва будуть:

- часткові зміни земельного покриття внаслідок підготовки земельних ділянок до будівництва об'єктів;
- незначне підвищення рівня забрудненості повітря (не перевищуючи ГДК) пилом та продуктами роботи будівельної техніки;
- часткова деградація рослинного покриття внаслідок вилучення земель для розміщення зони відпочинку.

Висновок: *Зважаючи на практично повну відсутність забудови на даній території, відсутність об'єктів історико-культурної спадщини і віддаленість об'єктів природо-заповідного фонду, розташування об'єктів планованої діяльності є оптимальним.*

Оцінка впливу на довкілля, зумовленого впливом планованої діяльності на клімат

Будівництво і експлуатація запланованих об'єктів не чинитиме негативного впливу на клімат і мікроклімат території та не викликатиме його змін.

5. Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування

Проектні рішення ДПТ розроблено згідно Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», а саме: Статті 3 «Основні принципи охорони навколишнього природного середовища».

Відповідно до нормативно-правової бази України було прийнято ряд зобов'язань:

- 1) пріоритетність вимог екологічної безпеки, обов'язковість додержання екологічних стандартів, нормативів та лімітів використання природних ресурсів;
- 2) виконання ряду заходів, що гарантують екологічну безпеку середовища для життя і здоров'я людей, а також запобіжний характер заходів щодо охорони навколишнього природного середовища;
- 3) Планова діяльність не передбачає суттєве вилучення будь-якого невідновного ресурсу;
- 4) проектне спрямування на збереження просторової та видової різноманітності і цілісності природних об'єктів і комплексів;
- 5) узгодження екологічних, економічних та соціальних інтересів суспільства на основі поєднання міждисциплінарних знань екологічних, соціальних, природничих і технічних наук та прогнозування стану навколишнього природного середовища в рамках проведення процедури Стратегічної екологічної оцінки проекту детального плану території було обґрунтовано;
- 6) забезпечення загальної доступності матеріалів детального плану території та самого звіту СЕО відповідно до вимог Закону України "Про доступ до публічної інформації" шляхом надання їх за запитом на інформацію, оприлюднення на веб-сайті органу місцевого

самоврядування, у тому числі у формі відкритих даних, на єдиному державному веб-порталі відкритих даних, у місцевих періодичних друкованих засобах масової інформації, у загальнодоступному місці приміщення органу місцевого самоврядування, що розкриває питання щодо гласності і демократизму при прийнятті рішень, реалізація яких впливає на стан навколишнього природного середовища, формування у населення екологічного світогляду;

7) у звіті СЕО надання інформації щодо обґрунтованого нормування впливу планової діяльності на навколишнє природне середовище;

8) компенсація шкоди, заподіяної порушенням законодавства про охорону навколишнього природного середовища;

9) оцінка ступеню антропогенної змінності територій, сукупної дії факторів, що негативно впливають на екологічну обстановку;

10) поєднання заходів стимулювання і відповідальності у справі охорони навколишнього природного середовища;

11) використання отриманих висновків моніторингу та комплексу охоронних заходів об'єкту для виконання можливостей факторів позитивного впливу на охорону довкілля.

Транскордонні наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення

Транскордонний плив відсутній.

Детальним планом встановлені санітарно-захисні зони від об'єктів планової діяльності.

Існуюча житлова забудова, ділянки дитячих дошкільних закладів, шкіл, заклади охорони здоров'я та інші громадські будівлі знаходяться поза визначених санітарно-захисних зон, які необхідно встановлювати за погодженням з органами державного санітарного нагляду.

6. Опис наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, у тому числі вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових (1, 3-5 та 10-15 років відповідно, а за необхідності - 50-100 років), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків

Згідно «Методичних рекомендацій із здійснення стратегічної екологічної оцінки документів державного планування» затверджених Наказом Міністерства екології та природних ресурсів України від 10.08.2018 № 296, наслідки для довкілля, у тому числі для здоров'я населення - будь-які ймовірні наслідки для флори, фауни, біорізноманіття, ґрунту, клімату, повітря, води, ландшафту (включаючи техногенного), природних територій та об'єктів, безпеки життєдіяльності населення та його здоров'я, матеріальних активів, об'єктів культурної спадщини та взаємодія цих факторів.

За походженням наслідки можуть бути первинними (тобто це ті наслідки, які безпосередньо пов'язані з впливом проекту на екосистеми) і вторинними (що є наслідком первинних змін в екосистемі). Вторинні наслідки полягають у широкому залученні громадськості до прийняття рішень та встановлення прозорих процедур їх прийняття.

Кумулятивні наслідки включають розвиток негативних процесів через нагромадження в організмах людей, тварин, рослин отрути різних речовин внаслідок тривалого їх використання.

Кумулятивні ефекти можуть виникати з незначних за своїми окремими діями факторів, які впливають одночасно протягом тривалого періоду часу поступово накопичуючись, підсумовуючись можуть викликати значні наслідки. Під кумулятивним впливом розуміється сукупність впливів від реалізації планованої діяльності та інших, що існують або плануються в найближчому майбутньому видів антропогенної діяльності, які можуть призвести до значних негативних або позитивних впливів на навколишнє

середовище або соціально-економічні умови.

Оцінка кумулятивного впливу на довкілля може бути проведена як за даними результатів стаціонарних постів спостереження за станом довкілля, так і на підставі даних, отриманих за затвердженими розрахунковими методами. При цьому, при формуванні оціночних даних впливу на довкілля слід враховувати розміри та характер досліджуваної території та наявність на ній всіх джерел забруднення навколишнього середовища потенційних вкладників у загальний (фоновий) стан забруднення. Саме фонове забруднення і буде характеризувати кумулятивний вплив всіх наявних на конкретній території об'єктів.

Поблизу території проектування відсутні великі підприємства забруднювачі, що можуть суттєво негативно впливати на стан існуючого фонового забруднення атмосферного повітря та інші складові природного середовища району розташування об'єкту та створювати кумулятивний вплив.

Ймовірність того, що реалізація Детального плану призведе до таких можливих впливів на довкілля або здоров'я людей, які самі по собі будуть незначними, але у сукупності будуть мати значний сумарний негативний вплив на довкілля - мала. Це пов'язане з тим, що всі види впливів на навколишнє середовище мають незначну за силою та масштабом дію. Тому наявність та розвиток кумулятивних наслідків малоімовірні.

Синергічні наслідки - це наслідки, сумарний ефект, яких полягає у тому, що при взаємодії 2-х або більше факторів їх дія суттєво переважає дію кожного окремо компоненту. Деякі речовини при одночасній наявності в атмосферному повітрі можуть чинити сумарний несприятливий вплив на організм. У таких випадках відбувається ефект синергізму (сумації). Оскільки концентрації забруднюючих речовин не перевищуватимуть допустимі норми, синергічні наслідки також не очікуються.

Коротко- та середньострокові наслідки (1, 3-5, 10-15 років) при реалізації рішень Детального плану території передбачають зняття і складування поверхневого шару ґрунту, утворення будівельних відходів, викид ЗР під час здійснення будівельних та зварювальних робіт, під час роботи ДВЗ будівельної техніки. Проте всі ці впливи відносяться до тимчасових і не стануть причиною суттєвого довгострокового погіршення екологічної рівноваги екосистеми.

Довгострокові наслідки - це наслідки впливу, який триватиме значний період часу. До довгострокових наслідків (50-100 років) відносяться впливи постійного характеру - викиди і скиди, шум, утворення відходів в процесі експлуатації об'єкта. Непостійними довгостроковими впливами є роботи, пов'язані з реконструкцією об'єктів, припиненням їх існування, перепрофілюванням, заміною обладнання та устаткування, модернізацією тощо.

Постійні наслідки - це наслідки впливу, що виникає в результаті незворотної зміни у середовищі (наприклад викиди в атмосферу від автотранспорту, утворення відходів). Оскільки концентрації шкідливих речовин у повітрі не перевищуватимуть допустимі норми, а для вивезення відходів передбачається заключити договори з спецорганізаціями, негативні наслідки для довкілля не очікуються.

Тимчасові наслідки - це наслідки впливу, що зберігаються протягом обмеженого періоду часу (наприклад, забруднення повітря через підготовчі роботи).

Позитивні наслідки - це наслідки впливу, який має благотворний вплив на реципієнтів і ресурси.

Негативні наслідки - наслідки впливу, що несприятливо впливає на реципієнтів і ресурси;

Детальніші дослідження впливу на компоненти довкілля з наведенням конкретних показників доцільно провести на подальших стадіях проектування відповідно до вимог чинного законодавства України.

Вторинні наслідки – вигоди, які полягають у широкому залученні громадськості до прийняття рішень та встановлення прозорих процедур їх прийняття.

Кумулятивні наслідки – нагромадження в організмах людей, тварин, рослин отрути різних речовин внаслідок тривалого їх використання. Ймовірність того, що реалізація ДПТ призведе до таких можливих впливів на довкілля або здоров'я людей, які самі по собі будуть

незначними, але у сукупності матимуть значний сумарний (кумулятивний) вплив на довкілля, є незначною.

Синергічні наслідки – сумарний ефект, який полягає у тому, що при взаємодії 2-х або більше факторів їх дія суттєво переважає дію кожного окремо компоненту. Синергічні наслідки наразі відсутні.

Коротко - та середньострокові наслідки (1, 3-5, 10-15 років) наразі відсутні.

До довгострокових наслідків відноситься питання утилізації обладнання. Оцінка потенційних впливів на навколишнє середовище та людей встановила, що окрім вигод проект може мати певний негативний вплив на довкілля у разі відсутності належного контролю за таким впливом. Тому всі власники об'єктів ДПТ будуть виконувати певні дії (названі "діями по зменшенню негативного впливу на навколишнє середовище") для запобігання, скорочення чи зменшення негативних впливів даного проекту.

7. Заходи, що передбачається вжити для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування

Зважаючи на державну політику в галузі енергозбереження, забезпечення екологічної безпеки, раціонального використання природних ресурсів, при будівництві об'єкту доцільно максимально повно використовувати сучасні вискоелективні еко та енергозберігаючі технології та матеріали, зокрема огорожуючі конструкції з мінімальним коефіцієнтом теплопровідності, інженерне обладнання з високим коефіцієнтом корисної дії, тощо.

Перелік і стисла характеристика проектних рішень, які слід врахувати при подальшій розробці робочого проекту на будівництво об'єкту планової діяльності, які мають включати:

- ресурсозберігаючі заходи – збереження і раціональне використання земельних та водних ресурсів, повторне їх використання та ін.;
- планувальні заходи – функціональне зонування, організація санітарно-захисних зон та санітарних розривів, озеленення та ін.;
- відновлювальні заходи - технічна і біологічна рекультивация, нормалізація стану окремих компонентів навколишнього середовища тощо;
- захисні заходи:

Для попередження та захисту об'єкту необхідно проведення наступних попереджувально-захисних заходів:

- посилення режиму пропуску на територію об'єкту, у тому числі шляхом встановлення систем відео спостереження та охоронної сигналізації;
- щоденний обхід і огляд території і приміщень з метою виявлення сторонніх і підозрілих предметів, відкритих проходів, несправності печаток, замків, тощо;
- проведення ретельного відбору персоналу, а так само співробітників охорони підприємства;
- чітке визначення повноважень, обов'язків і завдань персоналу об'єкта і співробітників служби безпеки;
- підготовка і проведення періодичних оглядів об'єкту, з чітким зазначенням пожежонебезпечних місць, порядку та термінів перевірок місць тимчасового складування, контейнерів, сміттєзбірників, тощо; Для забезпечення безпечного функціонування об'єкту і запобігання можливих терористичних актів на його території рекомендується:
- передбачити освітлення входу та прилеглої території в нічний час. - компенсаційні заходи (при необхідності) - компенсація незворотного збитку від планованої діяльності шляхом проведення заходів щодо рівноцінного поліпшення стану природного, соціального і техногенного середовища в іншому місці і/або в інший час, грошове відшкодування збитків.

Запроектована інженерна інфраструктура:

Водопостачання

Водопостачання питною водою запроектованого об'єкту передбачається від запроектованих артезіанських свердловин або від існуючої сільської мережі у відповідності до технічних умов експлуатуючої організації

Водовідведення

Відведення господарсько-побутових стоків планується на запроектовані очисні споруди повної біологічної очистки. Поверхневі стічні води після очищення та видалення завислих речовин нафтопродуктів шляхом фільтрації та відстоювання в сепараторах нафтопродуктів будуть відводитися по спланованій території з твердим покриттям на прилеглий озеленений рельєф ділянки та до підземних пожежних резервуарів. Конкретні проектні рішення по організованому відведенню дощових (зливових) стоків повинні розроблятися на наступних стадіях проектування.

Електропостачання

Електропостачання запроектованих об'єктів передбачається від існуючої електророзподільної системи району шляхом встановлення необхідної кількості комплектних трансформаторних підстанцій у відповідності до технічних умов експлуатаційних служб. Блискавкозахист будівель та споруд повинен відповідати вимогам ДСТУ Б В.2.5-38-2008.

На всіх етапах реалізації ДПТ проектні рішення повинні здійснюватися у відповідності з нормами і правилами охорони навколишнього середовища і вимог екологічної безпеки, в тому числі вимоги Закону України «Про охорону земель»; Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища»; Закону України «Про охорону атмосферного повітря» тощо. - охоронні заходи – передбачити систему моніторингу зі спостереженням за технічним станом обладнання, за станом ґрунтів та здійснення контролюють за дотриманням ГДВ забруднюючих речовин в атмосферному повітрі у зоні впливу планової діяльності.

Об'єкти культурної спадщини.

На проєктованому майданчику, де передбачається здійснення планованої діяльності, відсутні зареєстровані пам'ятки культурної спадщини відповідно до інформації, яка наведена у Державному реєстрі нерухомих пам'яток України (<https://mcip.gov.ua/kultuma-spashchyna/derzhavnyu-reiestr-nerukhomykh-pam-iatok-ukrainy/>).

На майданчику відсутні пам'ятки місцевого (відповідно до переліку пам'яток місцевого значення, електронний ресурс:

https://mdp.gov.ua/files/pdf7Miscევოგო_znachennia/%D0%97%D0%B0%D0%BA%D0%B0%D1%80%D0%BF%D0%B0%D1%82%D1%81%D1%8C%D0%BA%D0%B0%20%D0%BE%D0%B1%D0%BB..pdf),

та національного значення (відповідно до переліку пам'яток національного значення, електронний ресурс: https://mcip.gov.ua/wp-content/uploads/2024/01/zakarpatska_obl._stanom_na_17.01.2024.pdf).

Планована діяльність не створює ризиків для об'єктів культурної спадщини. На території планованої діяльності об'єктів культурної спадщини чи їх частин, об'єктів або предметів археологічної спадщини, знахідок археологічного або історичного характеру, об'єктів архітектурної спадщини та їх охоронних зон немає. Пам'ятки архітектури, історії та культури в районі розташування планованої діяльності в її СЗЗ та в зоні можливого впливу, також відсутні.

У разі виявлення на даній території під час реалізації ДПТ об'єктів культурної спадщини чи їх частин, об'єктів або предметів археологічної спадщини, знахідок археологічного або історичного характеру, об'єктів архітектурної спадщини:

- у відповідності до вимог статті 23 Закону України «Про охорону культурної спадщини» буде укладено з відповідним органом охорони культурної спадщини охоронний договір;
- у відповідності до вимог статті 19 Закону України «Про охорону археологічної спадщини» буде інформовано орган охорони культурної спадщини, а також організовано відповідне сприяння у проведенні будь-яких робіт з виявлення, обліку та вивчення археологічних об'єктів або предметів.

Крім того, в процесі реалізації ДПТ будуть дотримані відповідні принципи щодо охорони архітектурної, археологічної та культурної спадщини визначені ратифікованою Конвенцією про охорону архітектурної спадщини Європи, Конвенцією про охорону всесвітньої культурної і природної спадщини, Європейською конвенцією про охорону археологічної спадщини.

Матеріальні об'єкти

На території планованої діяльності матеріальні об'єкти, в яких втілено оригінал твору образотворчого мистецтва чи архітектури не обліковуються.

Стан здоров'я населення

Спільна дія багатьох чинників (соціальних, медичних, біологічних, способу життя та забруднення атмосферного повітря й питної води) значною мірою зумовлює стан здоров'я населення і захворюваність людського організму. Темпи індустріалізації та урбанізації з одночасним розвитком стресових ситуацій призвели до того, що протягом останніх років стан здоров'я населення став погіршуватись.

Забруднення атмосферного повітря впливає на здоров'я людини та біорізноманіття різними шляхами - від прямої негайної загрози до повільного поступового руйнування систем життєзабезпечення організму. Постійні атмосферні забруднення несприятливо впливають на загальну захворюваність населення. Доведено прямий зв'язок між інтенсивністю забруднення повітря і станом здоров'я, а також зростанням хронічних неспецифічних захворювань, зокрема, таких, як атеросклероз, хвороби серця, рак легень тощо. Забруднене повітря значно знижує імунітет, впливає на органи дихання, сприяючи виникненню респіраторних захворювань, катарів верхніх дихальних шляхів, ларингіту, ларинготрахеїту, фарингіту, бронхіту, пневмонії. Забруднення спричиняє серцево-судинні та інші захворювання, зумовлює виникнення віддалених наслідків, тобто мутагенну, канцерогенну, токсичну, тератогенну, алергенну, ембріотоксичну і атеросклеротичну дію. Довготривале забруднення повітря відбивається також на генетичному апараті людини. Це призводить до зниження народжуваності, народження недоношених або ослаблених дітей, до їх розумової та фізичної відсталості, тощо. Забруднене атмосферне повітря значно підвищує захворюваність та смертність населення від хронічного бронхіту, емфіземи легень, бронхіальної астми, раку легень та захворювань серцево-судинної системи, що різко знижує працездатність населення.

Дуже небезпечними для людини є сполуки азоту - нітриту і нітрати, що потрапляють у повітря з відпрацьованими газами автомобілів та під час внесення мінеральних добрив. Деякі з них є вихідними продуктами для синтезу канцерогенних речовин. Вдихання оксидів азоту є причиною розвитку емфіземи легень, звуження дихальних шляхів, набряку легень.

Зростаюче забруднення повітря свинцем сприяє накопиченню його в печінці, селезінці, нирках та інших органах. Свинець, що міститься у відпрацьованих газах автомобільного транспорту, прискорюючи розпад еритроцитів, діє як протоплазматична отрута. Свинцеве отруєння викликає також функціональні зміни вищої нервової діяльності. Основними скаргами внаслідок свинцевого отруєння є головний біль, запаморочення, підвищена роздратованість, швидка втомлюваність, порушення сну.

Забруднення атмосферного повітря діоксидом сірки частіше призводить до виникнення таких захворювань, як хронічний і астматичний бронхіт, бронхіальна астма, емфізема легень. Такі явища особливо характерні для дітей, хоча на їх здоров'я ніяким чином не впливають шкідливі умови праці, паління та інші чинники. Питна вода та її якість істотно впливають на всі фізіологічні та біохімічні процеси, що відбуваються в організмі людини, на стан її здоров'я.

Питна вода, що не відповідає нормативним вимогам несе загрозу виникнення серед населення інфекційних захворювань, злоякісних утворень, захворювань ендокринної та інших систем організму.

Здоров'я населення можна оцінити такими показниками, як середня тривалість життя при народженні або після досягнення певного віку, загальна смертність та смертність дітей до одного року життя, захворюваність і функціональні відхилення, поширеність хвороб.

Серед причин смертності перші місця посіли: хвороби системи кровообігу, новоутворення, хвороби органів травлення. Серед основних причин смертності: хвороби системи кровообігу, новоутворення, хвороби органів травлення.

Прогнозні зміни стану довкілля, якщо документ державного планування не буде затверджено

Територія Великодобронської громади розташована поза межами зон суттєвих екологічних впливів на навколишнє середовище і знаходиться у відносно сприятливих екологічних умовах.

Небезпечних природних і техногенних процесів, які на період проектного етапу могли б скласти небезпеку для населення на територіях містобудівного освоєння, не виявлено.

Актуальним є стан атмосферного повітря, водного басейну, в тому числі, земель та знешкодження відходів.

Відмова від реалізації Документа державного планування не дозволить збільшити відрахування до бюджетів всіх рівнів, що позначиться на розвитку громади. Негативні фактори при функціонуванні об'єкта, що проектується можливо оцінити як незначні при дотриманні всіх норм та проектних вимог.

ЙМОВІРНІ НАСЛІДКИ

При розробці ДПТ враховані ДБН Б.2.2-12:2018 «Планування та забудова території», Державні санітарні норми.

А. Для територій з природоохоронним статусом

Земельні ділянки на якій планується розміщення об'єктів ДПТ знаходяться поза межами об'єктів та територій природно-заповідного фонду, отже вплив не передбачається;

Б. Для довкілля, у тому числі для населення

Ймовірні види впливу на навколишнє середовище:

Вплив фізичних факторів. Під час роботи технологічного обладнання відбувається незначний шумовий вплив на навколишнє середовище. Рівень шуму в дБА на території об'єктів ДПТ не повинні перевищувати допустимих величин, визначених ДСП 3.3.6.037-99 «Державні санітарні норми виробничого шуму, ультразвуку та інфразвуку» 80 дБА. Об'єкт детального планування не є джерелом теплових викидів.

Загалом об'єкти ДПТ не є джерелом електромагнітного випромінювання та не чинить значний вплив на навколишнє середовище.

Вплив на атмосферне повітря. В результаті реалізації планованої діяльності передбачається незначне збільшення викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря. Діяльність об'єктів ДПТ не передбачає утворення забруднюючих речовин і виділення їх в атмосферне повітря. Негативні наслідки планованої діяльності на мікроклімат, а також вплив фізичних факторів впливу на найближчу житлову зону відсутні.

Додаткове навантаження на повітряне середовище створюватиметься як у період проведення будівельно-монтажних робіт, так і в період експлуатації проектного об'єкта. В період виконання будівельно-монтажних робіт забруднення атмосферного повітря відбуватиметься під час зняття ГРШ, виконання зварювальних і фарбувальних робіт, асфальтування території та роботи двигунів внутрішнього згорання будівельної техніки. Викиди мінімальні та не перевищуватимуть допустимих. Джерелами викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря під час експлуатації об'єкта будуть димові гази від котельні та автотранспорту. Вплив об'єкту, що проектується, на атмосферне повітря вважається допустимим. В результаті реалізації планувальних рішень не передбачається значного збільшення викидів забруднюючих речовин в атмосферне повітря та погіршення його стану. Система організації дорожнього руху спрямована на її вирішення (рух автотранспорту по ділянці проектування передбачений лише поряд з існуючою автомобільною дорогою). Розміщення об'єктів, передбачених детальним планом, не нанесе шкідливого впливу на стан повітряного середовища.

Вплив на водні ресурси. Планована діяльність не передбачає суттєвий вплив на водні ресурси виконання заходів, реалізація яких не призведе до збільшення обсягів скидів забруднених вод.

Негативних впливів на водне середовище, порушення гідродинамічного режиму, виснаження поверхневих та підземних водних ресурсів, надходження у водне середовище

забруднюючих речовин - не відбуватиметься. Водопостачання запроектованих об'єктів передбачається за рахунок привозної води. Відведення господарсько- побутових стоків планується на запроектовані очисні споруди повної біологічної очистки. Також передбачається влаштування бензо-маслоуловлювача з підземним збірником очищених стоків на мережі для дощових вод. Вплив на водне середовище - допустимий.

Вплив на флору і фауну. Внаслідок реалізації планової діяльності не передбачається значних змін у флорі і фауні даної місцевості.

Негативний вплив. Мінімальний вплив на рослинний покрив в основному буде виявлятися в пошкодженні та частковому знищенні рослинності транспортними засобами, загибелі і пригніченні рослинного покриву при виникненні аварійних ситуацій. Ареали проживання рідкісних тварин, місця зростання рідкісних рослин в межах проектування відсутні. На запроектованій території та в межах санітарно-захисної зони види флори і фауни та угруповання видів, які занесені до Червоної книги України та Резолюції 6 Бернської конвенції відсутні (відповідно до <http://emerald.net.ua/>). Також відсутні рослини та їх угруповання, що підлягають охороні згідно Положення про Зелену книгу України. Значних і незворотних змін в екосистемі дослідженої території в результаті провадження планової діяльності не прогнозується. Наземних, водних і повітряних шляхів міграції тварин на запроектованій території не відмічено. В процесі будівництва та експлуатації об'єкта планової діяльності не будуть руйнуватися місця проживання тварин та гніздування птахів.

Вплив на геологічне середовище. Ґрунти. Експлуатація об'єктів ДПТ не спричиняє змін сформованих в даній місцевості геологічних та структурно-технологічних властивостей масивів порід, що призводять до деформації земної поверхні.

Ґрунти на ділянці не відносяться до особливо цінних груп ґрунтів. При необхідності зняття і переносу родючого шару ґрунту, який попадає під будівлі, споруди та технологічні проїзди, відповідно чинного законодавства буде розроблено проектом землеустрою. Об'єм виробничі відходів буде визначений робочим проектом. Побутові та експлуатаційні відходи утилізуються або вивозяться на переробку в залежності від їх виду.

Першочерговий вплив на ґрунтове середовище буде відбуватись при знятті ґрунтового-рослинного шару з запроектованої території та складування його у відвали, для подальшого упорядкування території. Ґрунтовий покрив може зазнавати трансформації під час руху транспортних засобів під час проведення підготовчих та будівельно-монтажних робіт. Зміни, які чинять шкідливі впливи на ґрунтовий шар не відбудуться зважаючи на відповідні проектні заходи. З метою захисту ґрунтів від забруднення передбачаються наступні природоохоронні заходи: зберігання будівельних матеріалів на майданчиках з твердим покриттям; своєчасне та якісне упорядкування під'їзних автодоріг (до початку будівництва); утримання території виконання робіт в чистоті, своєчасна передача на утилізацію або розміщення в установленому законом порядку відходів, які будуть утворюватися; суворе дотримання регламенту виконання робіт; економне використання матеріалів з метою зменшення утворення відходів, тверде покриття майданчика в місцях можливих проливів ПММ. При експлуатації об'єкту утворення неорганічних забруднених стоків, які можуть потрапити в ґрунт, не передбачається. Викиди забруднюючих речовин не вплинуть на геохімічний склад ґрунту. За умов дотримання прийнятих проектних рішень та заходів при проведенні підготовчих та будівельно-монтажних робіт та експлуатації запроектованого об'єкту забруднення ґрунту не передбачається.

Вплив на надра. Проектом передбачено буріння артезіанської свердловини для забезпечення питною водою.

Вплив на земельні ресурси. Внаслідок реалізації планової діяльності не передбачається змін у топографії або в характеристиках рельєфу, поява таких загроз, як землетруси, зсуви, селеві потоки, провали землі та інші подібні загрози.

Вплив на біорізноманіття та рекреаційні зони. В плановій діяльності не передбачається реалізація завдань, які можуть призвести до негативного впливу на біорізноманіття та рекреаційні зони.

Вплив на ландшафт. Проектом не передбачається значний вплив та зміну ландшафту.

Інженерна підготовка і захист території

Передбачаються заходи з інженерного захисту території від небезпечних природних процесів. Територія Ужгородського району відноситься до сейсмічно активних зон, про що свідчить Карта загального сейсмічного районування території України (згідно ДБН В.1.1-12:2014 «Будівництво в сейсмічних районах України», де відображені величини сейсмічності, які необхідно враховувати.

Планована діяльність не впливатиме на елементи геологічного, структурно-тектонічного ландшафту і не викличе негативних явищ геотехногенного походження в геологічному середовищі. Розміщення проєктованих споруд на вказаній території не пошкодять існуючого ландшафту, так як будуть витримані всі вимоги нормативних документів, пов'язаних з плануванням та забудовою населених пунктів.

В склад заходів по інженерній підготовці території, згідно з характером наміченого використання та планувальної організації території, включені:

- вертикальне планування території;
- поверхневе водовідведення;
- захист від підтоплення високими ґрунтовими водами.

Відповідно схеми інженерно-геологічного районування України територія району відноситься до території підвищеної складності будівельних умов освоєння.

Територія відноситься до сейсмічно активних зон, про що свідчить Карта загального сейсмічного районування території України (згідно ДБН В.1.1-12:2014 «Будівництво в сейсмічних районах України», де відображені величини сейсмічності, які необхідно враховувати:

- відповідно карти «А», що застосовується при проєктуванні будівель і споруд класу наслідків (відповідальності) СС1 згідно з ДБН В.1.2-14, а також класу наслідків (відповідальності) СС2 - для будівель заввишки до 73,5 м – 7 бальна зона;
- відповідно карти «В», що застосовується при проєктуванні будівель і споруд класу наслідків (відповідальності) СС2 згідно з ДБН В.1.2-14 - для будівель заввишки від 73,5 м до 100 м, а так само об'єктів, які належать до потенційно небезпечних, але не ідентифікуються як об'єкти підвищеної небезпеки відповідно до ЗУ «Про об'єкти підвищеної небезпеки», територія відноситься до 7-бальної сейсмічної зони;
- відповідно карти «С», що застосовується при проєктуванні будівель і споруд класу наслідків (відповідальності) СС3 згідно з ДБН В.1.2-14 необхідно враховувати 8-бальну сейсмічність території.

Вплив на заповідні об'єкти Природоохоронні території - впливи відсутні, оскільки на проєктованій земельній ділянці відсутні об'єкти ПЗФ та території, що віднесені до Смарагдової мережі (згідно з <http://emerald.net.ua>). Ділянка проєктування не входить до екологічної мережі Ужгородського району, не займає території коридорів (сполучних територій) екомережі, не входить до ядер (ключових територій) екологічної мережі. Отже, враховуючи те, що на території проммайданчика, де передбачається будівництво та експлуатація об'єкту планової діяльності та в межах його санітарно-захисній зоні відсутні об'єкти ПЗФ, території Смарагдової мережі, та елементи (ядра, коридори та субкоридори) екологічної мережі Ужгородського району, то негативного впливу дані природоохоронні території планована діяльність не здійснюватиме.

Вплив на культурну спадщину. Реалізація планової діяльності не призведе до негативного впливу на наявні об'єкти історико-культурної спадщини.

Відповідно до статті 1 Визначення термінів, Розділу I Загальні положення Закону України «Про охорону культурної спадщини» наведені нижче терміни вживаються в такому значенні:

- традиційний характер середовища - історично успадкований вигляд та об'ємно-просторова структура історичного населеного місця;
- історичне населене місце - населене місце, яке зберегло повністю або частково історичний ареал і занесене до списку історичних населених місць України.

Відповідно до положень Схеми планування території Закарпатської області територія охоплена ДПТ знаходиться поза:

- об'єктів всесвітньої спадщини, їх територій та буферних зон;
- об'єктів культурної спадщини, їх територій та зон охорони пам'яток культурної спадщини;
- історичних ареалів населених місць;
- історико-культурних заповідників;
- історико-культурних заповідних територій;
- охоронюваних археологічних територій;
- музеїв в межах території розроблення детального плану.

Вплив на населення та інфраструктуру. Планова діяльність не передбачає появу нових ризиків для здоров'я населення. Об'єкт знаходиться поза існуючими елементами інфраструктури населеного пункту. Неподалік від території ДПТ наявні лінійні об'єкти транспортної інфраструктури. В межах територіальної громади також наявні об'єкти транспортного сервісу – СТО та мийки самообслуговування.

Автомобільні дороги місцевого значення переважно знаходяться в хорошому технічному стані. Згідно раніше реалізованих містобудівних заходів, існуючі дороги забезпечені засобами з організації безпечного дорожнього руху, зокрема щодо рекомендованого режиму руху транспорту, рекомендованих схем організації дорожнього руху, поперечних профілів вулиць та доріг. Території детального плану має зручне сполучення з національними транспортними коридорами, зокрема з автошляхом М-06 «Київ-Чоп». За 37 км від с. Велика Добронь розташовані залізничний та автовокзали, та аеропорт м. Ужгород.

Передбачений подальший розвиток та розбудова пішохідних сполучень з урахуванням вимог щодо інклюзивності, подальшого розвитку мережі велосипедної інфраструктури, в тому числі з урахуванням використання різних видів легкого особистого транспорту, організації велосипедних маршрутів та забезпечення взаємодії із системою транспорту загального користування.

Профілі заїздів та внутрішньо майданчикових проїздів, радіуси поворотів прийняті згідно нормативів ДБН В.2.3-5:2018 «Вулиці і дороги».

Благоустрій території

Територія проектування потребує комплексного благоустрою. Необхідно облаштувати заїзд на територію, виконавши відповідне мощення проїздів, з влаштуванням освітлення та озеленення прилеглої території відповідно до державних будівельних норм.

Проектом передбачено відведення поверхневих вод для захисту будівель і споруд від підтоплення на озеленені території в межах проєктованих ділянок.

Планується проведення комплексного благоустрою, а саме: влаштування твердого покриття дорожнього полотна та тротуарів, елементів сполучення поверхонь, озеленення, освітлювального обладнання.

При виконанні благоустрою передбачити для осіб з інвалідністю та інших маломобільних груп населення (МГН) умови життєдіяльності, однакові з рештою категорій населення, згідно вимог ДБН В.2.2-40:2018. «Інклюзивність будівель і споруд»

При проектуванні даного об'єкту доступного для МГН, забезпечено:

- доступність місць цільового відвідування і безперешкодність переміщення на території;
- безпеку шляхів руху (у тому числі евакуаційних);
- своєчасне отримання МГН повноцінної і якісної інформації, яка дозволяє орієнтуватися в просторі, використовувати обладнання, отримувати послуги.

Роботи по благоустрою слід проводити після завершення будівельних робіт та очищенню території від будівельного сміття.

Передбачено озеленення території загального та обмеженого користування.

Вплив на природних територій та об'єктів, безпеки життєдіяльності населення та його здоров'я. В селі Велика Добронь існує досить розвинута мережа підприємств та закладів обслуговування, зокрема, в центральній частині розміщені будівля школи та відділення Укрпошти. Існуючі об'єкти торгівлі забезпечують потреби населення, яке проживає в селі.

Вплив на матеріальних активів, об'єктів культурної спадщини. Об'єкт планової діяльності знаходиться на значній віддалі від об'єктів культурної спадщини та її матеріальних активів.

Екологічне управління, моніторинг. Планова діяльність не передбачає послаблення правових і економічних механізмів контролю в галузі екологічної безпеки.

При проведенні планової діяльності буде можливе під час здійснення моніторингу атмосферного повітря, а точніше узагальнених даних про склад та обсяги викидів забруднюючих речовин; оцінки рівня та ступеня небезпечності забруднення для довкілля та життєдіяльності населення; оцінки складу та обсягів викидів забруднюючих речовин.

Існуюча система збирання твердих побутових відходів, а також їх транспортування на об'єкти сортування, утилізації, переробки.

Планується удосконалення наявної системи збирання побутових, промислових та будівельних відходів, а також їх транспортування на об'єкти сортування, утилізації та переробки.

Зокрема, для забезпечення виконання «Програми поводження з твердими побутовими відходами» (постанова кабінету Міністрів від 04.04.2004 р. № 265) проектом передбачається організація роздільного збору побутових відходів із наступним використанням і утилізацією. Для тимчасового збирання побутових відходів рекомендується використовувати контейнери об'ємом 1,1 м³.

Для збору твердих побутових та будівельних відходів необхідно передбачити спеціально об'явлені майданчики.

Майданчик для встановлення контейнерів для сміття повинен бути огорожений і мати тверде покриття, де будуть встановлені євроконтейнери місткістю 1,1 м³ кожен, виконані згідно стандарту EN 840-3, і один євроконтейнер для великогабаритних будівельних відходів (ВГО).

Вивезення контейнерів здійснюватиметься спеціальним автотранспортом. Вивезення та передачу відходів та санітарну обробку контейнерів проводить спеціалізоване підприємство.

Небезпечні відходи мають відокремлюватись на етапі збирання чи сортування та передаватись спеціалізованим підприємствам, які отримали ліцензії на здійснення операцій у сфері поводження з небезпечними відходами. Небезпечні відходи, по мірі накопичення, передаватимуться на підставі укладених договорів спеціалізованим організаціям, які мають ліцензію на поводження з небезпечними відходами відповідно ЗУ «Про ліцензування видів господарської діяльності».

При виникненні нештатної ситуації, кількісний та якісний склад відходів визначатиметься на місцях, по мірі їх утворення. Подальше поводження з відходами здійснюється відповідно до вимог Закону України «Про управління відходами. Відходи будуть обліковуватися, та передаватися на утилізацію по мірі їх утворення.

Збирання та вивезення побутових відходів у межах певної території здійснюються юридичною особою, яка уповноважена на це органом місцевого самоврядування на конкурсних засадах у порядку, встановленому Кабінетом Міністрів України, спеціально обладнаними для цього транспортними засобами. З цією юридичною особою буде укладений договір у порядку згідно ЗУ «Про управління відходами».

Кумулятивний вплив. Ймовірність того, що реалізація планової діяльності призведе до таких можливих впливів на довкілля або здоров'я людей, які самі по собі будуть незначними, але у сукупності матимуть значний сумарний (кумулятивний) вплив на довкілля, є незначною.

Реалізація планованої діяльності буде мати позитивний вплив на соціально – економічний розвиток території та незначний вплив на довкілля та не буде викликати можливі соціальні конфлікти.

8. Обґрунтування вибору виправданих альтернатив, що розглядалися, опис способу, в який здійснювалася стратегічна екологічна оцінка, у тому числі будь-які ускладнення (недостатність інформації та технічних засобів під час здійснення такої оцінки)

Обґрунтування вибору

З метою розгляду альтернативних проектних рішень та їх екологічних наслідків під час СЕО Детального плану території для розміщення запроєктованих об'єктів ДПТ не передбачається розглянути «Нульовий сценарій», без впровадження проектних змін. – тобто опис, прогнозування та оцінка ситуації у випадку незатвердження зазначеного документа державного планування.

Альтернативи іншого характеру відсутні з огляду на необхідність провадження даної планованої діяльності саме на даній ділянці, яка знаходиться в приватній власності.

Вибір майданчика будівництва проведено з урахуванням варіантів можливого розміщення об'єктів будівництва, з урахуванням найбільш економного використання земель, а також соціально-економічного розвитку територіальної громади.

Передбачаються альтернативні варіанти лише щодо технічного та технологічного забезпечення об'єкту будівництва.

У разі незатвердження документа державного планування, а саме детального плану території, та відмова від реалізації будівництва даного об'єкту, що проектується, призведе до неможливості подальшого економічного розвитку територіальної громади, і збільшення кількості робочих місць. Цей сценарій може розумітися, як продовження поточних (найчастіше несприятливих) тенденцій щодо стану довкілля.

За даним варіантом подальший стабільний розвиток є, очевидно, проблематичним, і ця альтернатива веде до погіршення екологічної ситуації, неефективного використання земельних ресурсів, хаотичної забудови та погіршення в цілому.

9. Заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення

План екологічного моніторингу слід виконувати згідно порядку здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому

числі для здоров'я населення затвердженого постановою Кабінету Міністрів України від 16 грудня 2020 р. № 1272

Моніторинг здійснюється з метою виявлення наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, забезпечення здійснення заходів із запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування, а також у разі виявлення негативних наслідків, не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку, вжиття заходів для їх усунення.

Для здійснення моніторингу замовник має розробити заходи з урахуванням результатів громадського обговорення, консультацій з органами виконавчої влади у процесі проведення стратегічної екологічної оцінки.

Здійснення таких заходів забезпечить можливість:

- виявити наслідки вторинних, кумулятивних, синергічних, коротко-, середньо- та довгострокових (на один, три-п'ять, 10-15 років, 50-100 років відповідно), постійних і тимчасових, позитивних і негативних наслідків;
- зменшення та компенсації негативних наслідків, зумовлених виконанням документа державного планування;
- виявити не передбачені звітом про стратегічну екологічну оцінку негативні наслідки виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення.

З метою забезпечення систематичності та об'єктивності спостережень за змінами стану довкілля, у тому числі за станом здоров'я населення, замовник визначає:

- зміст заходів, передбачених для здійснення моніторингу, та строки їх виконання;
- кількісні та якісні показники, одиниці їх вимірювання та цільові значення таких показників відповідно до кожного з визначених у звіті про стратегічну екологічну оцінку наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення;
- кількісні та якісні показники, одиниці їх вимірювання та цільові значення таких показників для запобігання, зменшення та пом'якшення негативних наслідків виконання документа державного планування для довкілля, у тому числі для здоров'я населення;
- методи визначення кожного із показників, які дають змогу швидко та без надлишкових витрат їх вимірювати;
- періодичність вимірювання показників, проведення їх аналізу та співставлення із цільовими значеннями;

Замовник протягом п'яти робочих днів з дня затвердження документа державного планування повинен розмістити на своєму офіційному веб-сайті та занести до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки рішення про його затвердження, заходи, передбачені для здійснення моніторингу наслідків виконання документа державного планування, і письмово повідомляє про це Міндовкілля.

Для забезпечення здійснення моніторингу замовник своїм рішенням утворювати групи експертів, що відповідатимуть за здійсненням моніторингу (моніторингові групи), визначає їх склад та порядок роботи.

Система моніторингу довкілля - це система спостережень, збирання, оброблення, передавання, збереження та аналізу інформації про стан довкілля, прогнозування його змін і розроблення науково-обґрунтованих рекомендацій для прийняття рішень про запобігання негативним змінам стану довкілля та дотримання вимог екологічної безпеки.

Екологічний та соціальний моніторинг для об'єкту буде здійснюватися з метою забезпечення неухильного дотримання вимог законодавства під час її будівництва і

експлуатації та втілення всіх заходів щодо мінімізації ймовірних впливів та наслідків на навколишнє природне та соціальне середовище.

Загальною метою моніторингу екологічних та соціальних аспектів даного проекту є забезпечення/гарантування того, що всі заходи пом'якшення та мінімізації впливів та наслідків успішно втілюються та вони є ефективними та достатніми.

Екологічний та соціальний моніторинг також передбачає своєчасне виявлення нових проблем та питань, що викликають занепокоєння. Моніторинг має відбуватись на декількох рівнях та передбачати можливі екологічні загрози та/або виявляти під час його здійснення впливи, що не були передбачені раніше.

Програма екологічного моніторингу буде працювати під час будівництва та експлуатації об'єкту. Вона складається із переліку дій та заходів, кожний із яких має певну мету та ключові індикатори та критерії для оцінки.

Постійний моніторинг буде здійснюватися під час всього життєвого циклу об'єкту: будівництво - експлуатація - виведення із експлуатації.

Моніторинг включає, але не обмежується наступними етапами:

1. Вибір параметрів навколишнього природного та соціального середовища для певних аспектів;
2. Встановлення ключових параметрів моніторингу;
3. Візуальний огляд;
4. Регулярний відбір зразків/проб та їх дослідження;
5. Регулярні опитування та зустрічі із громадою, яка потенційно потрапляє в зону впливу об'єкту планованої діяльності;
6. Аналіз інформації, що була отримана під час моніторингу та за необхідності розробка комплексу заходів, що усувають або максимально пом'якшують вплив об'єкту на навколишнє природне та соціальне середовище.
7. Регулярний перегляд (не менше одного разу на рік) програми моніторингу та її коригування в разі необхідності.

Результати моніторингу замовник оприлюднює на своєму офіційному веб-сайті та вносить до Єдиного реєстру стратегічної екологічної оцінки один раз на рік протягом строку дії документа державного планування та через рік після закінчення такого строку та у разі виявлення не передбачених звітом про стратегічну екологічну оцінку негативних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення, вживає заходів для їх усунення.

10. Опис ймовірних транскордонних наслідків для довкілля, у тому числі для здоров'я населення

Ймовірних транскордонних наслідків не очікується.

Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, що стосуються документа державного планування, а також шляхи врахування таких зобов'язань під час підготовки документа державного планування.

Основними міжнародними правовими документами щодо СЕО є Протокол про стратегічну екологічну оцінку (Протокол про СЕО) до Конвенції про оцінку впливу на навколишнє середовище у транскордонному контексті (Конвенція Еспо), ратифікований Верховною Радою України (№ 562-УШ від 01.07.2015), та Директива 2001/42/ЄС про оцінку впливу окремих планів і програм на навколишнє середовище, імплементація якої передбачена Угодою про асоціацію між Україною та ЄС.

Засади екологічної політики України визначені Законом України «Про Основні засади (стратегію) державної екологічної політики України на період до 2030 року» (Стратегія від 28.02.2019 № 2697^Ш). Закон визначає, що одним із основних інструментів реалізації

державної екологічної політики є: стратегічна екологічна оцінка та оцінка впливу на довкілля, яка сприятиме запобіганню негативному впливу на навколишнє природне середовище та встановлює відповідність запланованої чи здійснюваної діяльності нормам і вимогам законодавства про охорону навколишнього природного середовища, раціональне використання і відтворення природних ресурсів, забезпечення екологічної безпеки. Запровадження стратегічної екологічної оцінки документів державного планування забезпечить удосконалення механізмів стратегічного планування розвитку соціально-економічної політики на державному, регіональному та місцевому рівнях.

На всіх етапах реалізації детального плану проектні рішення повинні здійснюватись у відповідності до норм і правил охорони навколишнього середовища і вимог екологічної безпеки.

Законодавчим підґрунтям для формування суспільних відносин для забезпечення екологічної безпеки є Закон України «Про охорону навколишнього природного середовища» від 25 червня 1991 р., який розглядає екологічну безпеку життєдіяльності людини як невід'ємну умову сталого економічного і соціального розвитку України і закріплює відповідні заходи правового впливу щодо її забезпечення.

При проектуванні, розміщенні, будівництві, введенні в дію нових і реконструкції діючих підприємств, споруд та інших об'єктів, удосконаленні існуючих і впровадженні нових технологічних процесів та устаткування, а також в процесі експлуатації цих об'єктів забезпечується екологічна безпека людей, раціональне використання природних ресурсів, додержання нормативів шкідливих впливів на навколишнє природне середовище. При цьому повинні передбачатися вловлювання, утилізація, знешкодження шкідливих речовин і відходів або повна їх ліквідація, виконання інших вимог щодо охорони навколишнього природного середовища і здоров'я людей.

Документом державного планування є детальний план території, який є видом містобудівної документації на місцевому рівні, що визначає планувальну організацію та розвиток частини території. Проектні рішення розроблено згідно Закону України «Про охорону навколишнього природного середовища», а саме: Статті 3 «Основні принципи охорони навколишнього природного середовища».

Проект розробляється з урахуванням природно-кліматичних умов, існуючого рельєфу території, особливостей прилеглої території, з додержанням технологічних і санітарних розривів, з урахуванням взаємозв'язку основних та допоміжних споруд.

З метою охорони і оздоровлення навколишнього середовища детальним планом рекомендовано виконати ряд зобов'язань:

Зобов'язання у сфері охорони атмосферного повітря.

Відповідно до вимог Закону України «Про охорону атмосферного повітря» необхідно розробити спеціальні заходи щодо охорони атмосферного повітря на випадок виникнення надзвичайних ситуацій техногенного та природного характеру, а також вживати заходи для ліквідації причин, наслідків забруднення атмосферного повітря.

Підприємства, установи і організації, діяльність яких пов'язана з викидами забруднюючих речовин у атмосферне повітря, зобов'язані:

- здійснювати організаційно-господарські, технічні та інші заходи щодо забезпечення виконання умов і вимог, передбачених у дозволах на викиди забруднюючих речовин та на інший шкідливий вплив;
- вживати заходів щодо зменшення обсягів викидів забруднюючих речовин;
- забезпечувати безперебійну ефективну роботу та підтримання у справному стані споруд, устаткування і апаратури для очищення викидів та зменшення рівнів іншого шкідливого впливу;
- здійснювати контроль за обсягом та складом забруднюючих речовин, що викидаються у атмосферне повітря, і рівнями іншого шкідливого впливу та вести їх постійний облік;
- мати заздалегідь розроблені спеціальні заходи щодо охорони атмосферного повітря на випадок аварійних ситуацій і несприятливих метеорологічних умов та вживати

заходів для ліквідації причин та наслідків забруднення атмосферного повітря.

Виконання заходів щодо охорони атмосферного повітря не повинно призводити до забруднення ґрунтів, вод та інших природних об'єктів.

Зобов'язання у сфері охорони водних ресурсів.

При виникненні аварійних забруднень водних ресурсів суб'єкт господарювання повинен своєчасно проінформувати центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику із здійснення державного нагляду (контролю) у сфері охорони навколишнього природного середовища, раціонального використання, відтворення і охорони природних ресурсів, а також провести роботи, пов'язані з ліквідацією наслідків аварій, які можуть спричинити погіршення якості води, у відповідності до вимог статті 44 Водного кодексу України.

У разі забруднення підземних вод необхідно вжити заходи щодо встановлення причин, з яких це сталося, і за пропозиціями відповідних державних органів влади впровадити відповідні заходи щодо їх відтворення.

В аварійних ситуаціях, пов'язаних з їх забрудненнями, що можуть шкідливо вплинути на здоров'я людей і стан водних екосистем необхідно негайно розпочати ліквідацію її наслідків і повідомити про аварію центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері геологічного вивчення та раціонального використання надр, центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері розвитку водного господарства, центральний орган виконавчої влади, що реалізує державну політику у сфері санітарного та епідемічного благополуччя населення, обласну державну адміністрацію та відповідну раду.

Заходи щодо забезпечення нормативного стану поверхневих і підземних вод включають:

- організацію водовідведення господарсько-побутових стічних вод на запроектовані очисні споруди повної біологічної очистки;
- організацію водовідведення дощових стоків на бензомасловловлювач з підземним збірником очищених стоків;
- недопускання на території будівельного майданчика витоку нафтопродуктів та масел із несправного автотранспорту;
- організацію заправки і виконання ремонту обладнання в спеціально відведених для цього місцях для запобігання попадання шкідливих речовин на відкриту поверхню і підземні води;
- влаштування твердого покриття майданчика.

Зобов'язання у сфері охорони земельних ресурсів та ґрунтів.

Відповідно до статті 96 Земельного кодексу України, при здійсненні планованої діяльності власники і землекористувачі, в тому числі орендарі, земельних ділянок зобов'язані:

- дотримуватися вимог земельного та природоохоронного законодавства України;
- проводити плановану діяльність способами, які не завдають шкідливого впливу на стан земель та родючість ґрунтів;
- своєчасно інформувати відповідні органи виконавчої влади та органи місцевого самоврядування щодо стану, деградації та забруднення земельних ділянок;
- забезпечувати додержання встановленого законодавством України режиму використання земель, що підлягають особливій охороні;
- забезпечувати використання земельних ділянок за цільовим призначенням та дотримуватися встановлених обмежень (обтяжень) на земельні ділянки;
- забезпечувати захист земель від пожеж, ерозії, виснаження, забруднення, засмічення, засолення, осолонцювання, підкислення, перезволоження, підтоплення, заростання бур'янами, чагарниками і дрібноліссям;

- уживати заходів щодо запобігання негативному і еколого-небезпечному впливу на земельні ділянки та ліквідації наслідків цього впливу;
- не порушувати прав власників суміжних земельних ділянок та землекористувачів;
- дотримуватися правил добросусідства та обмежень, пов'язаних з встановленням земельних сервітутів та охоронних зон.

У разі можливого забруднення земель небезпечними відходами, у тому числі аварійними викидами від стаціонарних і пересувних джерел за рішенням місцевої державної адміністрації або органу місцевого самоврядування проводитимуться постійні або періодичні обстеження хімічного складу ґрунтів з метою виявлення та визначення їх негативного впливу на здоров'я людини, а також окремих видів природних ресурсів і довкілля в цілому.

У разі наявності у підприємства об'єктивної інформації про виникнення або загрозу виникнення надзвичайної ситуації техногенного або природного характеру необхідно надати її Міністерству захисту довкілля та природних ресурсів України, ДСНС та її територіальним органам та обласній держадміністрації у відповідності до вимог пункту 19 Постанови Кабінету Міністрів України «Про затвердження Положення про державну систему моніторингу довкілля» від 30.03.1998 р. № 391.

Зобов'язання щодо забезпечення належного поводження з відходами.

Відповідно до статті 17 ЗУ «Про управління відходами» суб'єкти господарювання мають ряд зобов'язань у сфері поводження з відходами:

- запобігати утворенню та зменшувати обсяги утворення відходів;
- вести первинний поточний облік кількості, типу і складу відходів, що утворюються і подавати щодо них статистичну звітність у встановленому порядку;
- забезпечувати повне збирання, належне зберігання та недопущення знищення і псування відходів;
- не допускати змішування відходів;
- здійснювати контроль за станом місць чи об'єктів розміщення власних відходів;
- виконувати інші обов'язки, передбачені законодавством, щодо запобігання забрудненню навколишнього природного середовища відходами.

Зобов'язання щодо шумозахисту.

Для забезпечення допустимих рівнів звукового тиску визначених будівельними та санітарними нормами і правилами, передбачаються наступні зобов'язання щодо зниження виробничих шумів та вібрацій:

- раціональне зонування території та режим роботи підприємства;
- використання сучасного низькошумового технологічного обладнання;
- використання сучасних ефективних термозвукоізоляційних матеріалів в якості будівельних конструкцій будівель та споруд;
- озеленення території;
- забезпечення своєчасного контролю технічного стану використовуваної техніки та її якісного ремонту;
- рівень акустичного забруднення не повинен перевищувати нормативів шумового забруднення та вібрації на межі СЗЗ;
- проведення щорічного моніторингу рівнів шуму на межі СЗЗ та на межі найближчої житлової забудови.

Зобов'язання у разі виникнення надзвичайної екологічної ситуації.

Зона надзвичайної екологічної ситуації - окрема місцевість України, на якій виникла надзвичайна екологічна ситуація.

Надзвичайна екологічна ситуація - надзвичайна ситуація, при якій на окремій місцевості сталися негативні зміни в навколишньому природному середовищі, що

потребують застосування надзвичайних заходів з боку держави.

У разі оголошення на території планованої діяльності зони надзвичайної екологічної ситуації необхідно:

- неухильно дотримуватись встановленого правового режиму зони надзвичайної екологічної ситуації;
- провести мобілізацію ресурсів та зміну режиму роботи з метою проведення аварійно-рятувальних та відновлювальних робіт;
- вжити заходів щодо нормалізації екологічного стану на території планованої діяльності.

Оцінка відповідності проекту детального плану зобов'язанням у сфері охорони довкілля, встановлені на міжнародному рівні.

Основними напрямками співробітництва України з міжнародними організаціями є: охорона біологічного різноманіття; охорона транскордонних водотоків і міжнародних озер; зміна клімату; охорона озонового шару; охорона атмосферного повітря; поводження з відходами; оцінка впливу на довкілля.

Міжнародні обов'язки України у сфері охорони довкілля зафіксовані у таких програмах:

- Конвенція про біологічне різноманіття, (1992 р., м. Ріо-де-Жанейро 46 Бразилія), ратифікована Верховною Радою України 29 листопада 1994 р.;
- Конвенція про водно-болотні угіддя, що мають міжнародне значення головним чином як середовище існування водоплавних птахів (Рамсарська конвенція, м. Рамсар, Іран, 1971 р.);
- Конвенція про збереження мігруючих видів диких тварин (Бонн, 1979 р.);
- Угода про збереження афро-євразійських мігруючих водно-болотних птахів (1995 р.);
- Угоди про збереження кажанів в Європі (1991 р.);
- Конвенція про охорону дикої флори і фауни та природних середовищ існування в Європі (Бернська конвенція);
- Рамкова конвенція ООН про зміну клімату (ратифікована Україною 29 жовтня 1996 р.);
- Європейська конвенція про охорону археологічної спадщини (Валлетта, 1992 р.);
- Конвенція про охорону та використання транскордонних водотоків та міжнародних озер (Гельсінкі, 1992), що є чинною в Україні з 1 липня 1999 р. та інші.

11. Резюме нетехнічного характеру інформації, передбаченої пунктами 1-10 цієї частини, розраховане на широку аудиторію.

У Звіті з стратегічної екологічної оцінки нового будівництва на території ДПТ, проведено оцінку впливів на довкілля об'єкту планованої діяльності в регіоні його розміщення.

Даний документ - Резюме нетехнічного характеру (РНХ), містить коротку інформацію про потенційні екологічні та соціальні наслідки, які мають відношення до запропонованої діяльності.

Також пропонуються відповідні заходи по зниженню негативних екологічних та соціальних наслідків, що можуть виникнути в процесі будівництва та експлуатації об'єкту планованої діяльності.

Цей документ (РНХ) буде розміщений для ознайомлення і для надання коментарів. Будь-яка особа може надати свої зауваження та рекомендації щодо екологічних, соціальних та інших аспектів цього проекту.

Резюме нетехнічного характеру інформації розраховане на широку аудиторію.

Результати аналізу впливу на довкілля при провадженні планованої діяльності наведені нижче. Основними видами впливу планової діяльності на навколишнє середовище може бути вплив на:

Соціальне середовище. Населення не зазнаватиме негативного впливу від впровадження планованої діяльності. Вплив на соціально-економічні умови від впровадження планованої діяльності визначається створенням робочих місць для населення, яке проживає в межах даного адміністративного району, сплатою податків в місцеві бюджети (в т.ч. сплата рентних платежів).

Фауна, флора, біорозмаїття. При впровадженні планованої діяльності забруднення навколишнього середовища не відбуватиметься, відповідно, стан фауни, флори, біорозмаїття не зазнаватиме негативного впливу.

Землі. Негативний вплив відсутній. На території розміщення об'єкту планової діяльності забезпечено дотримання санітарних заходів. Потенційні забруднювачі ґрунтів та підземних вод в межах ділянки відсутні.

Ґрунти. Експлуатація об'єкту у відповідності з технологічними режимами роботи забезпечує збереження скелету пласта та не впливатиме на стан ґрунтів.

Поверхневі води. Забруднення поверхневих вод внаслідок впровадження планованої діяльності не відбуватиметься.

Атмосферне повітря. Під час планової експлуатації буде відбуватись певне забруднення атмосферного повітря димовими газами від котлів опалення. Їх об'єм (при необхідності), буде розрахований в складі розділу ОВНС до робочого проекту об'єкту будівництва. Якість атмосферного повітря не зазнаватиме значного негативного впливу від впровадження планованої діяльності. Суттєвих змін клімату та мікроклімату в бік погіршення не буде. Викиди парникових газів при експлуатації об'єктів - відсутні.

Вплив планованої діяльності на культурну спадщину. Вплив планованої діяльності на культурну спадщину не прогнозується. В процесі планованої діяльності буде дотримано вимоги та положення чинного законодавства України, зокрема, частини першої статті 37 закону України «Про охорону культурної спадщини». Пам'ятники архітектури і містобудування, садово-паркового мистецтва національного та місцевого значення на території здійснення планової діяльності відсутні.

ВИСНОВОК

На підставі проведеного аналізу зроблено висновок що містобудівна документація «Внесення змін до детального плану території «Розміщення індивідуального житлового будинку, господарських будівель і споруд в межах вулиці Роттаг села Велика Добронь» з метою зміни цільового призначення земельної ділянки площею 0,4146 га, кадастровий номер 2124880900:11:015:0107 під землі громадської забудови» відповідає державним та регіональним стратегічним документам, реалізація заходів планової діяльності не справляє значного негативного впливу на стан довкілля та здоров'я населення.

За результатами СЕО надано рекомендації до змісту заходів планової діяльності та заходи з моніторингу впливу реалізації планової діяльності на довкілля, що відповідно до ст.9 Закону України «Про стратегічну екологічну оцінку» повинно бути враховане в документі детального планування.

Замовник ЗВІТУ:

Вконавчий комітет Великодобронської сільської ради,
89400, Закарпатська обл., Ужгородський район,
с.Велика Добронь, вул.Чонгор буд. 2,
тел. (03127) 14-325, (03127) 14-256
[www. nagydobrony.khaza.ukr.net](http://www.nagydobrony.khaza.ukr.net)

Виконавець ЗВІТУ:

ФОП – Зазулич С.І.
кваліфікаційний сертифікат архітектора
«Розроблення містобудівної документації» Серія АР №003307
член Національної Спілки Архітекторів України
дійсний член Академії Будівництва України